

# Møllehøj Information

## April 2016



Klargøring til kartoflerne

**37. årgang**

## **OF MØLLEHØJS LOKALBESTYRELSE**

Formand	Thomas Bülow Skouborg
Næstformand	Lone Falkenberg
Kasserer	Carl Brenbak <a href="mailto:kasserer@of-mollehoj.dk">kasserer@of-mollehoj.dk</a>
Bestyrelsesmedlem	Preben Jørgensen
Bestyrelsesmedlem	Thomas Blem Grundahl
Bestyrelsessuppleant	Jacob P. Hansen
Bestyrelsessuppleant	Jan Rasmussen

Bilags kontrollant	Bent Enkebøll
Bilags kontrollant suppleant	Bent Christensen

Redaktør	Carl Brenbak – <a href="mailto:redaktion@of-mollehoj.dk">redaktion@of-mollehoj.dk</a>
Ansvarshavende	Formanden
Blad udvalg	Bestyrelsen

### **OF Møllehøjs kontortid/åbningstider:**

Fra 1. april - 30. september:

Sidste søndag i hver måned kl. 09:00-11:00 i

Foreningshuset Fritidshaven 217.

### **Telefontider:**

Hver tirsdag kl. 18:00 - 20:00 Telefon: 22 52 08 78

### **OF Møllehøjs postadresse:**

OF Møllehøj

Kallerupvej 43

2640 Hedehusene

Mail: [bestyrelse@of-mollehoj.dk](mailto:bestyrelse@of-mollehoj.dk)

Hjemmeside: [www.of-mollehoj.dk](http://www.of-mollehoj.dk)

### **Indlæg til bladet**

Sendes til mail: [redaktion@of-mollehoj.dk](mailto:redaktion@of-mollehoj.dk)

senest den 15. måneden.

Meget gerne digitalt

## **Formanden har ordet...**

Først og fremmest tak for tilliden til generalforsamlingen for at vælge mig som formand.

Dernæst en stor tak til vores tidligere formand Ditte Schultz for indsatsen som frivillig i 12 år. Ditte har kæmpet for sagen og ydet en flot indsats for bl.a. at sikre tryghed i området mod uønskede hunderacer og været primus motor på rigtig mange sociale arrangementer henover årene. Tak for det.

Generalforsamlingen har talt sit tydelige sprog. Der er behov for flere fester og sammenkomster i O.F. Møllehøj. Det er derfor meget glædeligt, at der er blevet valgt hele 7 medlemmer til festudvalget som holder møde første gang den 3. april. Bestyrelsens kontaktperson er Lone Falkenberg. Tag rigtig godt imod dem alle! Som formand mener jeg, at medlemmernes trivsel skal på dagsordenen og være vigtigere for bestyrelse og udvalg. Der er alt for tit for meget fokus på de ting som ikke fungerer. Vi skal i højere grad have fokus på det som der skaber værdi for medlemmerne og på de positive historier som også hører til i et dejligt område som Møllehøj. Ja reglerne skal fortsat overholdes, f.eks. skal hækken fortsat være 1,8 meter høj og der må ikke være ragelse i haverne, men, det er ikke det vi behøver at fokusere på hele tiden. Fokus skal være på fremdrift og den gode stemning.

Bestyrelsen har afholdt konstituerende møde den 22. marts hvor vi fik aftalt opgavefordelingen. Til dette møde fik bestyrelsen også godkendt sin forretningsorden som aftaler ”spillereglerne” for samarbejdet.

Ansvarsfordelingen er i grove træk:

- Lone Falkenberg, Næstformand: Sociale arrangementer
- Carl Brenbak, Kasserer: Økonomi
- Thomas Blem Grundahl, Sekretær: Fællesområder, veje/stier og fælles bygninger
- Preben, Bestyrelsesmedlem: Haver
- Thomas Bülow Skouborg, Formand: Overordnet ansvar/repræsentation i O.F. og udadtil.

Bestyrelsen har mange vigtige punkter på dagsordenen i det kommende år. Bl.a. ligger følgende opgaver og venter:

- Kongres den 24. april 2016
- Igangsættelse af nye udvalg

- Tinglysning af ny deklaration
- Nye veje som blev vedtaget på generalforsamlingen
- Ny skov ved hestefolden
- Renovering af Laden
- Revidering af ordensreglerne med klarere og mere tydelige regler

Som noget nyt har bestyrelsen besluttet at afholde brunch for alle frivillige og påhæng på Bolinis søndag den 22. maj kl. 10:30 for at få rystet folk sammen og igangsætte et godt og positivt samarbejde i det kommende år. Planen er, at der igen afholdes en middag i slutningen af året. Disse 2 middage mener vi er givet bedre ud end at afholde et lille arrangement med overnatning for få udvalgte personer. Se invitation herom i bladet.

Søndagsåbent vil fremover være med gratis kaffe/the og is til børnene, når man kommer forbi foreningshuset. Selvbetjening er en selvfølge. Bemærk, at denne søndag også er en arbejdsdag for bestyrelsen og suppleanter.

Hermed til sidst en opfordring til at stille op som frivillig i nogle af vores udvalg. Vi kan godt bruge flere hænder til bl.a. haveudvalg (områdevandring) og det grønne udvalg (fællesarealer og fællesbygninger), redaktionsudvalg mv.

Jeg håber og tror på, at der er mange med en brændende lyst til at gøre noget for andre herude. Kontakt bestyrelsen hvis du vil deltage. Alles indsats, stor som lille, vil være påskønnet.

### **Værdifuldt brev**

*Kong Georg den V af Storbritannien for sin punktlighed og for sin næsten grænseløse sparsommelighed. Disse egenskaber ville han gerne give videre til sine børn. Men hans ældste søn, den senere Edward VIII, var ikke så lidt af en flottenhejmer. Fra kostskolen skrev han til sin far og bad om flere penge. Som svar fik han ikke en penny, men et formanende brev om at lægge sine ødsle vaner af sig og lære, hvad penge er værd.*

*Nogle dage senere modtog kongen et brev fra sin søn. ”Jeg har fuldt dit råd,” skrev han, ”Jeg har lige solgt dit brev til en autografsamler for 25 pund”*

## **BIOGRAFI/HVEM ER JEG?:**

Thomas - ny formand O.F. Møllehøj

Jeg er spritny formand for O.F. Møllehøj. Jeg ser frem til at udvikle foreningen videre og skabe en større trivsel i området. Det er vigtigt for mig at vi får igangsat initiativer som vil gøre O.F. Møllehøj mere attraktiv både på den korte og lange bane. Dertil skal vi bruge en del frivillige, så jeg håber at der er flere som vil melde sig som frivillig.

Min baggrund:

Jeg arbejder i det daglige med salg- og marketing hos Dagrofa S-Engros. Her sidder jeg primært med udviklingen af en webshop laver marketingmaterialer til både tryk og digitale udsendelser. Ved siden af mit job er jeg ved at tage en master i IT på IT Universitetet. Heldigvis hjælper min dejlige kone mig med at få det hele til at hænge sammen. Vi har en lille datter på 2 år. Vi venter endnu et barn her i maj måned så det tegner til at blive en fantastisk sommer!

Tidligere har jeg været leder i Bilka og af uddannelse har jeg taget en diplomuddannelse i ledelse og er også uddannet markedsføringsøkonom.

Det holder jeg af ved Møllehøj:

Naturen i Møllehøj er noget ganske særligt. De store åbne grønne arealer, bakker og flere lunde giver et smukt og varieret dyreliv. Derudover er det gode naboskab noget ganske særligt. Naboer der gerne kommer forbi til en snak eller en hjælpende hånd betyder rigtig meget. Min morgenløbetur sammen med vores hund sætter jeg meget pris på. Den giver en rigtig god start på dagen og mere energi.

Interesser:

Jeg har rigtig mange interesseområder. Jeg kan godt lide at sætte nye projekter igang og se resultaterne af dem. Derudover er mine interesser: Samvær med familie og vennerne og at gå og rode i haven.

## **Bestyrelsen byder velkommen til nye medlemmer.**

Bestyrelsen ønsker at byde nye medlemmer velkommen i OF Møllehøj.

For at få en god start som nyt medlem i Møllehøj, kan det anbefales, at sætte sig ind i ordensregler omkring f.eks. støj – hvornår må du slå græs, hvilke mål skal f.eks. din hæk have, må du smide affald på din grund, må din hund rende løs på grønne områder etc. ect.

Du har ansvar for at tage hensyn til de mennesker, der bor omkring dig. Stil dig selv spørgsmålet: Hvordan vil jeg have det, hvis naboen gjorde det her? Det kan være, at svaret får dig på andre tanker end at slå græsset kl. 7 lørdag morgen. Vil du fejre indflytningen med en fest, som risikerer at blive støjende, så husk også at give naboerne besked i god tid – ja, eller overvej måske, at invitere dem med.

Et godt naboskab handler også om at give og tage. Giver du noget til din nabo, fx en gestus, et stykke hjemmebag eller et tilbud om hjælp, vil det sandsynligvis smitte positivt af på din nabos tolerancetærskel. Jo mere følelsesmæssigt involverede, vi er i hinanden, og jo mere, der er på spil, jo stærkere bliver vores sociale relationer.

Praktisk hjælp kan være alt fra børnepasning eller indkøb. I kan også bytte mindre tjenester som fx at kigge efter huset i ferieperioder eller give en hånd med gør det selv-arbejde.

Tag hensyn til folk omkring dig og overhold de regler der er gældende for Møllehøj.

Er du i tvivl kan det anbefales, at tage en snak med en af dine naboer, der helt sikkert gerne vil råde og vejlede dig. Selvfølgelig står bestyrelsen også til rådighed for besvarelse af evt. spørgsmål.

Dine naboer er jo selvfølgelig også spændte på, at hilse på dig, og som ny er det vigtigt, at få et godt forhold til dine naboer.

## **INVITATION: Tak til alle frivillige i O.F. Møllehøj!**

Som noget nyt har bestyrelsen besluttet at afholde brunch for alle frivillige og påhæng for at få rystet folk sammen og igangsætte et godt og positivt samarbejde i det kommende år. Derfor er bestyrelsen vært ved en brunch på Bollinis søndag den 22. maj kl. 10:30.

Er du frivillig kan du melde din deltagelse med antal til Bestyrelsen ([bestyrelse@of-mollehoj.dk](mailto:bestyrelse@of-mollehoj.dk)) eller ring hver tirsdag i telefonåbningstiden kl. 18:00-20:00 på telefon 22 52 08 78.

Bemærk at tilmelding er bindende og kan ske indtil tirsdag den 17. maj 2016.

Vi ser frem til en rigtig god sæson!

Med venlige hilsener  
Bestyrelsen

## **Hestefold til leje**



## **Info fra kassereren**

Trist at starte en ny sæson med at informere medlemmerne om fejl i nogle vandafregninger.

Men sådan er det! Og det betyder du bør kontrollere både din opgørelse, og din vandmåler – for at sikre dig en korrekt afregning.

I forbindelse med skift af mails server er der flere mails der blev oppe blandt stjernerne.

Da der samtidigt er skiftet til ny PC´r – smuttede der nogle vandresultater samme vej.

Skulle du være i tvivl, eller overbevist om, at din vandopgørelse er forkert – så kontakt kassereren og få den rettet, til det korrekte.

Da betalingsmidlet check nedlægges af landets banker – må kassereren nødvendigvis bede om en bankkonto til indbetaling af evt. overskydende á conto vand.





## **Kort info fra delegeremødet og årets kongres.**

De udsendte vedtægter blev nedstemt på kongressen med 46 stemmer for og 44 stemmer imod og 1 blank.

Vi skal stadig bruge vores gamle vedtægter – indtil nye bliver udarbejdet og vedtaget på en kongres.

Under punktet valg - fik Møllehøj valgt to medlemmer til forretningsudvalget.

Inge Eiersted, Møllehøj som formand

Jesper Kapler Hansen, Møllehøj som FU medlem

Derudover blev Torben Bruhn Petersen, Møllehøj valgt som bilagskontrollant – så vi fra Møllehøj gik glade hjem fra kongressen mens vi sang ”Hvem var det der vandt i dag – det var dem fra Møllehøj a.

Stor tak for deltagelsen og et tillykke med valget.



## **Højdepunkter af referatet fra årets generalforsamling**

Bestyrelsens beretning blev efter en del debat godkendt.

Beretning fra Hovedbestyrelsen blev fremført af Inge Eiersted.

Årsrapporten blev gennemgået uden andre bemærkninger end en rosende omtale fra Jacob Palme Hansen.

Årsrapporten blev vedtaget med en stemme i mod.

Budget fremlagt til orientering.

Forslag:

Bestyrelsens forslag til ny deklaration blev vedtaget.

Vejudvalgets forslag til nye veje blev vedtaget.

Forslaget udformning og fremlæggelse blev rost af Jesper Kapler Hansen

Lån kr. stort 1.000000,- til etablering af ny vejbelægning incl. fartdæpende chikaner blev vedtaget.

Forslag til nye vedtægter for OF-Fritidshaveforening, blev nedstemt. Hvilket giver de delegerede til kongressen et mandat til at stemme nej til forslagene på årets kongres.

Som ny formand for lokalbestyrelsen – valgtes Thomas Skouborg,

Som ny bestyrelsesmedlem for 2 år valgtes Thomas Blem Grundahl, som ny bestyrelsesmedlem for 1 år valgtes Lone Falkenberg.

Som 2. suppleant til bestyrelsen, genvalgtes Jan Rasmussen.

Som delegerede til kongressen blev der valgt 16 delegerede plus 5 suppleanter.

Fem bestyrelsesmedlemmer er fødte delegerede til kongressen.

# **Sankt Hans**

**Torsdag den 23. juni**

**Kl. 18.00: Børnebål med snobrød og gratis sodavand til alle børn**

**Kl. 19.00: Bålet tændes, tale og fællessang**

**Salg af kaffe,  
kage, pølser,  
øl og vand**

**Lotteri med gevinster  
for de heldige**

**Vi ses til en hyggelig aften**

Besøg vores hjemmeside  
Hjemlig.com  
eller ring til Robin Rasmussen  
på 29 92 20 20

## Internetsalg:

Vi står for det hele imens  
du slapper af

- Fritidshus 45.995

## Selvsalg:

Du viser selv boligen frem  
og vi står for resten

- Fritidshus 28.995

\* Alle priser er inkl. bred internetmarkedsføring, professionel  
fotografering og tekstforfatter.



# Hjemlig.com

- boligsalg med hjertet

## Enkel og gennemskuelig ejendomshandel

- Gratis og uforpligtende salgsvurdering
- Fast pris på salæret
- intet salg – Intet salær



## Information fra kassereren

Ved året udsendelser af fakturaer / kreditnotaer er kommunens vandpris for 2015 på Kr. 34,28 anvendt.

Vandprisen for forbrugsvand i året 2016 bliver lidt højere – nemlig Kr. 35,48

Men derfor behøver ingen af os at fråse med en af naturens råvarer.

Anvend så meget regnvand som muligt – tag en spand regnvand med på toilettet – ti liter regnvand hældt i toilettet et par gange om ugen skylder rørene igennem – dette er medvirkende til at forhindre tilstoppede rør.

Tilbagebetaling af á conto vand – vil ske til bank efter den 15. maj. Så husk at aflevere en bankkonto til kassereren, ellers har han ingen mulighed for at tilbage betale ikke anvendt á conto beløb.

Beløb under kr. 100,- efterreguleres det efterfølgende år.

En del medlemmer er for året 2015 blevet pålignet et gennemsnitligt vandforbrug – dette fordi der gennem flere år ikke er brugt vand – eller måleren viser kun et forbrug på få M<sup>3</sup>

Dette kan være korrekt, hvor vandmåleren er gammel og slidt - men det kan også vise sig at være forkert – er gennemsnittet tildelt ubegrundet ændrer kassereren din vandregning, efter kontrol af din vandmåler.

Husk! du er selv ansvarlig for, at din vandmåler udviser et korrekt forbrug.

Er du i tvivl – så få en VVS installatør til at teste, og eventuelt udskifte din vandmåler.

Har du ikke husket, at indsende din vandaflæsning til tiden, bliver du pålignet et forbrug på 100 M3 – henvend dig kassereren snarest efter du har modtaget årets vandregning – og få evt. efterreguleret din vandregning.

Foreningen har i april haft besøg af jagtforeningen for at tynde ud i antallet af det stigende antal skader og krager.

Resultatet:

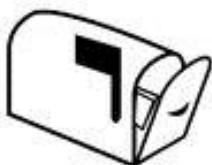
5 skader og 3 krager blev nedlagt.

## **Postkasse & Husnummer**

Ambulancer - Hjemmeplejen – Taxa – diverse Pakkeleverandører og ikke mindst bestyrelsen ønsker alle haver har et synligt nummer på huset.

Det kan også hjælpe gæster med at finde dit hus – i hvert fald den første gang de kommer til Møllehøj.

Møllehøj Information bliver kun omdelt til de haver der har en hel postkasse der kan nås fra sti eller P-plads



## **Tanker omkring et godt fællesskab, samt omkring sladder.**

Sladder er en del af vores sociale eksistens, og derfor hverken kan, eller bør vi holde op med at sladre.

Til gengæld skal vi være opmærksom på, at den gode sladder ikke udvikler sig til dårlig sladder.

I langt de fleste tilfælde har sladder en social funktion, men der findes også sladder, som er alt andet end gavnlig for fællesskabet, og den sociale intention.

Når sladder for eksempel bliver til bagtalelse og falske rygter, bliver den ødelæggende, både for offeret og for fællesskabet. Forskellen på god og dårlig sladder er intentionen bag sladder. God sladder er, når vi har lyst til at dele en god historie med vore nærmeste venner, naboer eller familien.

Dårlig sladder er til gengæld, når vi vil have andre til at give os ret i, at noget er for dårligt, eller at nogen er for dum.

Den gode sladder har vi godt af, da den bidrager positivt til fællesskabet og er med til at skabe et godt og behageligt miljø omkring vore haver, hvorimod den dårlige sladder har negative konsekvenser for fællesskabet.

Vær med til at stoppe dårlig sladder, hvis den findes!

## **Misfortolket udtalelse på årets generalforsamling**

På årets generalforsamling blev en udtalelse vedrørende P-pladser i forbindelse med reoveringen af vejene – tolket således:

*Man kunne få et læs grus leveret ved henvendelse til bestyrelsen*

Det er ikke korrekt – man kunne få et tilbud af vejfirmaet på at lægge ny belægning på parkeringspladsen.

Hvis samtlige P-pladser skulle have leveret et læs stabil grus á 15 tons ca. 0,9 m<sup>3</sup>.

Skal kontingentet hæves med ca. kr. 700,- til næste år.

Hvem forslår dette til næste års generalforsamling?



Glarmester  
Rasmussen & Søn aps

*Er uheldet ude, klarer vi din rude*

*3. generation – din garanti.*

Da vort firma er flyttet til Hedehusene, vi har gennem

3. generationer ligget i Sydhavnen, men er nu flyttet, derfor giver vi flytterabat på:

20% på alt glarmester arbejde til beboere i Møllehøj.

Vi yder 1. klasses arbejde og service.

Hovedgaden 421  
2640 Hedehusene  
Tlf. 36 30 40 01  
[glasras@city.dk](mailto:glasras@city.dk)

# Tømremester

Mads Hyllehøj

21 60 24 68



[www.madshyllehoj.dk](http://www.madshyllehoj.dk) • [info@madshyllehoj.dk](mailto:info@madshyllehoj.dk)

# STRUBE VVS <sup>A</sup>/<sub>S</sub>

AUT. VVS installatør

---

Akacievej 2C · 2640 Hedehusene

Tlf: 46 59 52 52 · Fax: 46 59 42 52

Email: [mail@strube-vvs.dk](mailto:mail@strube-vvs.dk)

[www.strube-vvs.dk](http://www.strube-vvs.dk)

## Ny belægning på P-pladser

Ny belægning på P-pladserne – kan aftales med vejfirmaet.

Prisen på p-pladser hvor der er perlesten.

Afretning af pladsen pr.m2 kr. 30,00

Sandwich OB pr.m2. kr. 35,00

Prisen er givet ud fra det laves samme med vejene i maj måned.

Ellers kommer der en anstilling på kr. 6.000 for afretning.

Anstilling for Overfladebehandling kr. 7.000

p-pladser hvor der er jord og græs.

Der skal graves 40 cm af. Hvor efter der skal fyldes stabilgrus i og bankes op så vi får en stabil bund.

Hvis i ikke har et sted vi kan læsse det opgravet jord af, skal det bortkøres.

For dette komme vi nok til at ligge på en pris omkring kr. 500,00 m2 plus anstilling.

Overfladebehandlingen er samme pris som de andre p-pladser.

Med venlig hilsen

**Jan Ørum Sørensen**

Salgs- og entrepriseder

Mobil: 40 16 50 53

[js@dob.dk](mailto:js@dob.dk)

**Dansk Overfladebehandling I/S**

Rugårdsvej 206

5464 Brenderup

Tel: 64 44 25 33

Cvr. 63 30 40 18

[www.dob.dk](http://www.dob.dk)



# Announce

Jeg udfører:

Træfældning, hækkeklipping, beskæring af træer, rodfræsning, flishugning, og jeg kan også stå til rådighed, angående rådgivning om dit træ, hæk eller hvad du ellers har spørgsmål omkring.

Anlægsarbejde klarer vi også da jeg samarbejder med et andet anlægs/gartner firma.

Jeg er uddannet skov arbejder med speciale inden for træklating. Og har været i Naturstyrelsen i min læretid.

Jeg er ansvarsforsikret hvilket er din sikkerhed som kunde.  
Ring for et uforpligtende tilbud.

Anderssons's træ og have pleje

Med venlig hilsen

Rasmus Andersson

Mit telefon nummer 29894309



Mandag hentes der skrald i Fritidshaven, Kalleruphaven og Mosehaven.

Tirsdag hentes der skrald i Agerhaven.

Uden for sæson (1. oktober til 31. marts):

2016: uge 43 – 2016 uge 1 – uge 9 (henholdsvis mandag eller tirsdag).

Støj

Motordrevne redskaber må kun benyttes på hverdage kl. 8-20, søn og helligdage kl. 9-12. Ved byggeri vil der være undtagelser af el-værktøj i begrænset omfang. Skal du bygge uden for fastsatte tider skal du henvende dig til Bestyrelsen og få en skriftlig tilladelse.

Musik skal holdes på et niveau, der ikke kan genere de omkringboende.

Hund/kat

Alle hunde skal registreres i Foreningshuset med foto.

Uden for parcel skal alle hunde føres i snor.

Kamp- og muskelhunde anskaffet efter 10. april 2008 er IKKE tilladt i Møllehøj, og ejer vil få brev om, at skaffe sig af med hunden. Sker dette ikke, indstilles ejer til eksklusion i henhold til §18 i OF vedtægterne.

Katte skal holdes inden for egen have og bør neutraliseres.

Retur betaling af vandforbrug:

Send dit bank reg. nr. og bankkonto nr. til OF Møllehøjs kasserer, på en af nedenstående måder,

- Via mail: [kasserer@of-mollehoj.dk](mailto:kasserer@of-mollehoj.dk)
- Eller aflever et brev i postkassen ved Foreningshuset eller Laden.

Hastighedsgrænser i området

Fartgrænsen på vores veje er max 15 km/t. Alle bedes respektere dette – også gæster til området. For høj fart kan give anledning til ulykker.

## Petanque og Minigolf sæsonstart

### 25. Maj kl. 18.00

Sæsonen startes op denne aften og nu har alle chancen for, at kigge forbi minigolf banerne, og hilse på de parceller, der sommeren igennem spiller minigolf/petanque hver onsdag.

På selve dagen for sæsonstart vil der blive serveret en øl/vand eller et glas vin og dertil pølse med brød.



Resten af sæsonen spilles der om onsdagen, sommeren igennem bliver. (dog aflyses i tilfælde af regn) Grillen tændes kl. 17:30, hvor man griller medbragt kød og pølser.

Derefter går man over til den mere "alvorlige" del.

Nemlig indbyrdes konkurrencer i både minigolf og petanque.

Vi glæder os til at se så mange som muligt. Velkommen til sæsonen!

Har Du/I spørgsmål besvares de af Inge & Mogens Eiersted i Minigolf udvalget Inge & Mogens Eiersted - Agerhaven 57



## Har du lyst til at spille minigolf?

Hvis du skal have gæster eller mangler et festligt indslag til børnefødselsdagen, så er området omkring minigolfbanerne yderst velegnet til en mindre skattejagt for børnene.

Og så er det oplagt, at afslutte med en minigolf turnering og servere saftevand og boller ved de borde / bænke der er placeret ved banerne.

### Lånekupon

Navn:

Have adr.:

Alle parcelmedlemmer har mulighed for, at benytte minigolfbanerne ved, at låne golfkøller, bolde ect. Køller hentes i Agerhaven 57 ved hoveddøren – hvortil de returneres efter brug.

**BANERNE AFLEVERES SELVFLØGELIG TILBAGE I  
SAMME STAND, SOM DE MODTAGES.**



## danbolig Hedehusene tilbyder Solgt eller gratis\*

Fordi vi kan sælge din bolig!

Sker det mod forventning ikke, skal du selvfølgelig ikke betale for:

- Opstartsgebyr
- Salær
- Dokumentationsomkostninger
- Markedsføringsudgifter
- Fotopakke
- Internetgebyr

Kontakt os på 4371 0029 for en gratis og uforpligtende snak om dit boligsalg.

\* Gælder dog ikke udgifter til elinstallationsrapport, tilstandsrapport og energimærke