

Sæson Afslutnings Folder Oktober 2013



34. årgang

MØLLEHØJS BESTYRELSE

Formand	Ditte Schultz
Næstformand	Tom Glückstadt
Kasserer	Jim Voss
Bestyrelses medlem	Lone Falkenberg
Bestyrelsesmedlem	Henrik Mogensen
Bestyrelses suppleant	Thomas Bülow
Bestyrelses suppleant	Erik Wichmann

Bilags kontrollant	Bent Enkebøll
Bilags kontrollant suppleant	Bent Christensen

Redaktør	Bestyrelsen
Ansvarshavende	Formanden
Blad udvalg	Bestyrelsen + Supplanter

Åbningstider:

Foreningshuset har åbent d. sidste søndag i måneden – første gang d. 28. april kl. 9.00-11.00

Møllehøjs kontortid

Fra 1. april - 30. september 2013
Sidste søndag i hver måned kl. 09.00 - 11.00
Åbningstid i Foreningshuset Fritidshaven 217
(med mindre andet annonceres)

Telefontider:

Tirsdag kl. 18:00 - 20:00
Tlf. 2252 0878

Møllehøjs postadresse:

OF-Møllehøj
Kallerupvej 43
2640 Hedehusene
Mail: OF.MOLLEHOJ@GMAIL.COM
Hjemmeside: WWW.OF-MOLLEHOJ.DK

MINIGOLF & PETANQUE

Tak for i år fra Minigolf & Petanque.

Vi takker for en dejlig sæson på minigolfbanen i år, vi har kun haft 3 aflysninger på grund af vejret.

Der flere medlemmer der har fundet ud af at det er sjovt at få hygge sig med andre medlemmer i et par timer hver onsdag. Fredag den 20. September afholdt vi turnering i minigolf & petanque, fra kl. 16 til ca. kl. 23 det var rigtig hyggeligt.

Vinder i minigolf er: Mogens Guld – Yvonne Sølv og Inge E. Bronze

Vinder i Petanque er: Elin Guld – Mogens Sølv og Hartmuth Bronze



Vi ønsker alle vinderne tillykke med medaljerne og præmierne. På gensyn i næste sæson den 21 maj 2014 kl. 17:30.

Minigolf udvalget ved
Mogens & Inge Eiersted

TIL ALLE MØLLEHØJBEBOERE

Vand afgiften til kommunen er steget meget kraftigt fra kr. 45,35 i 2012 til ca. kr. 59,17 pr. m³ i 2013 - læs venligst indlægget om prisstigningen, taget fra HTK's hjemmesiden.

Af praktiske årsager, har jeg tilladt mig at runde dette beløb op til 60,00 pr. m³.

HUSK AT indsende vandkortet **senest 10. januar 2014**, som er på næste side.

Venlig Hilsen.

Jim Voss.

Kasserer - OF - Møllehøj.

[HTK Forsyning A/S](#) [Vandforsyning](#) [Kloakforsyning](#) [Ledningsoplysninger](#) [Takster](#) [Kontakt](#) [Om HTK Forsyning A/S](#) [Forbrugervalg](#)

Takster 2011

Takster 2012

Takster 2013

Bemærkninger til takster

Betalingsbetingelser

Driftsbidraget stiger i 2013

Det samlede driftsbidrag (vandbidrag, vandafledningsbidrag, vandafgift og drikkevandsbidrag) stiger samlet i 2013 med ca. 26% til 59,17 kr. pr. m³ (inkl. moms).

Vandbidraget stiger med 25 % og vandafledningsbidraget stiger med 34 %. Vandafgiften og drikkevandsbidraget stiger nogle få procent. Disse to bidrag opkræves for staten og fastsættes også direkte af staten.

Det er umiddelbart en voldsom stigning og kan selvfølgelig undre. Den store stigning skyldes, at alle større vandselskaber er underlagt den nye vandsektorlov.

Vandsektorloven

Vandsektorloven blev vedtaget i 2009 og fik virkning på vandbidraget og vandafledningsbidraget fra 2011.

Det har bl.a. betydet, at det samlede driftsbidrag fra 2010 til 2011 faldt tilsvarende kraftigt.

Før loven trådte i kraft skulle det blot sikres, at økonomien var i balance over en årrække. Det betød, at driftsbidragene kunne udjævnes over årene og vi kunne sikre en nogenlunde jævn stigning, svarende til den almindelige prisudvikling.

Driftsbidraget i fremtiden

Vedtagelse af vandsektorloven betyder, at det ikke længere er muligt at spare op for at kunne udjævne taksterne.

I stedet fastsætter Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen et årligt prisloft for det enkelte selskab. Prisloftet sikrer bl.a., at eventuelle under- eller overskud fra de foregående år bliver indregnet i det efterfølgende år.

Populært kan man sige, at vandsektorloven har betydet, at vi nu må handle på bagkant i stedet for på forkant. Forbrugerne vil derfor i fremtiden kunne opleve et meget varieret driftsbidrag.

HTK Forsyning A/S - Lervangen 35 D 2630 Taastrup - Tlf. 70 20 51 20 - htkforsyning@htkforsyning.dk

Åbningstider

Mandag - torsdag 08.00 - 15.00

Fredag 08.00 - 12.00

<http://www.htkforsyning.dk/Bemærkninger-til-takster.59.aspx>

16-09-2013



O.F. Omegnens Fritidshaveforening

Møllehøj Kallerupvej 43, 2640 Hedehusene tlf. 2252 0878

PC nr.: 21 _____ Havenavn & Nr.: _____

Navn.: _____

Adresse: _____

«Postnr. _____ By» _____

Selvaflæsning af
Vandmåler 2013.

Aflæsning af Vandmåler

--	--	--	--	--

 m³

Nedenstående kort returneres **senest 10/1 2014.**

Kan afleveres i postkassen ved foreningshuset.

Gebyr for ikke at aflevere aflæsning er kr. 250,-.

Adresse ændring skal meddeles særskilt til foreningshuset.

Kassereren oplyser at prisen for vand i 2013 er kr. 59,17,- pr. m³.

Klip her: _____

PC nr.: 21 _____ Havenavn & Nr.: _____

Navn.: _____

Adresse: _____

«Postnr. _____ By» _____

Aflæsning af Vandmåler 2013.

--	--	--	--	--

 m³

Skriv tallene fra venstre.

Dato

Underskrift

UNDGÅ ROTTER!

Mange får hvert år besøg af rotter, der søger inden døre.

Typisk indtager de ubudne gnavere lader og stalde i landområder, men også i OF Møllehøj kan de sygdomsbefængte skadedyr finde på at putte sig i udhuse og hulrum.

Når de begynder at parre sig, kan to rotter blive til ubehageligt mange på meget kort tid, så man skal bestemt ikke lade stå til.

Er rotterne allerede rykket ind, bør man ringe til kommunen eller kontakte bestyrelsen i OF Møllehøj hurtigst muligt, og vente på at kommunen rykker ud med skadedyrsbekæmpelsen.

Du kan kontakte Driftbyen hos Høje-Taastrup Kommune på telefon: 4359 1100

Oftentimes kommer de med det samme, især hvis rotterne er inden dørs i beboelser, men ellers tager det typisk et par dage, afhængigt af hvor i landet man befinder sig, og det er ganske gratis.

Det er ulovligt at bekæmpe rotterne selv, da forkert anvendt gift fremmer deres resistensudvikling.

Men vil du gardere dig, inden det kommer så vidt, har Naturstyrelsen en række råd til, hvordan du kan undgå de ubudne gnavere på din parcel: Skaf dig af med affald.

For det første er det derfor en god ide at lukke alle sprækker og revner i huse og udhuse. Rotter kan passere, hvis blot der er et hul på 20 millimeter, så manglende brædder og lister, ituslåede vinduer eller sprækker i murværket skal lukkes med hønsenet.

Det samme gælder for huller til rør og ledninger der har tendens til at gabe.

Samtidig skal dørene være intakte, og de skal slutte tæt til karmen. Har man vinduer i kælderetagen stående åbne, er det en god ide at sætte fintmasket trådnet for, så rotterne ikke smutter ind ad den vej.

En anden vej, de kan slippe ind, er under taget. Det sker typisk, hvis man lader planter vokse op ad muren, så rotterne kan kravle op ad den vej.

Undgå at have ting liggende på grunden, som mus og rotter kan opholde sig i. Det kan for eksempel være presenninger, tagplader, halmballer og gamle brædder eller døre., de kan bygge rede under.

Foder og fødevarer bør aldrig stå fremme, hvis man vil undgå rotter.

Ligeledes er det en god ide at undgå at overfodre fugle, så der er mad til overs til rotterne.

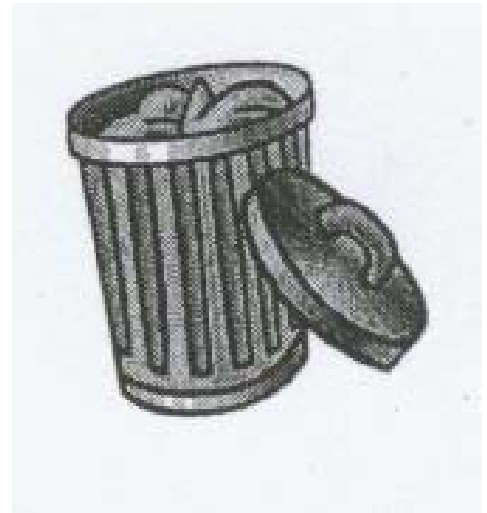


AFFALD

Sæsonen 2013 slutter for afhentning af affald i **uge 43**. Det vil sige der bliver afhentet **mandag d. 21. okt. og tirsdag d. 22. oktober.**

Afhentning af husholdningsaffald igen i **uge 2 i 2014 – mandag d. 8. januar og tirsdag d. 9. januar**

Afhentning af husholdningsaffald i **uge 9 2014 – mandag d. 24. februar og tirsdag d. 25. februar**



KLIP UD OG HÆNG PÅ KØLESKABET



Bestyrelsen henstiller til medlemmerne, at man **ikke** i vinterhalvåret smider sit affald i containere i boligområder.

Vi tilstræber, at bevare et godt forhold til folk omkring os !

Desuden skal der selvfølgelig ikke smides affald rundt omkring i Møllehøj, idet vi har rigeligt med problemer med rotter og selvfølgelig ikke ønsker, at gøre det problem større. Så opmagasinering af affald på parcellerne er IKKE tilladt.

VINTERLUKNING AF VAND I FRITIDSHAVEHUSET

Når vinteren nærmer sig er det tilrådeligt at tømme husets rørsystem for vand fra målerbrønden og ind i huset.

I løbet af vinteren kommer der frost i huset - først i udvendige haner - og rør, der ligger i ydervæggen. Siden kommer frosten ned i jorden og ind i huset.

Har man ikke frostsikret huset, må man regne med uventede ekstraomkostninger. Billigst er en udvendig frostsprængt hane, med et spild, der beløber sig til 3-400 kr. i døgnet. Langt alvorligere er det, hvis skaden sker inde i huset, så det ødelægges.

Forsikringen dækker ikke her (læs mere på www.forsikringsoplysningen.dk)



Lav varme i huset giver ikke 100% sikkerhed - tænk bare på, at strømmen kan blive afbrudt, fx ved at HPFI-relæet slår fra!

Vandrørene skal tømmes for vand - det samme gælder installationerne inde i huset. Vær i denne forbindelse opmærksom på, at der altid skal være vand på vandvarmeren, når den er tændt. Derfor sluk for den, mens den er fyldt med vand, og tænd først, når den er fyldt op igen.

Forslag til vinterklargøring!

VED AFREJSE

Vigtigt - Sluk for strømmen til vandvarmeren i målerskabet.

Ude i hovedhanen

Drej grebene til VANDRET.

Først på vandværkssiden (hvor målernummeret er) – hermed lukkes for vandet fra vandværket.

Dernæst på hussiden - så åbnes aftapningshanen, så vandet kan løbe ud af systemet.

Luk med spærrehanen.

Udvendig aftapningshane på husvæggen åbnes, så vandet kan løbe fra.

Inde i huset

Åbn hanerne i køkken og bad, så vandet løber ud i afløbet eller til målerbrønden. Det tager flere minutter, fordi vandvarmeren skal tømmes! VIGTIGT! Når der ikke løber mere vand ud (kontrollér målerbrønden), lukkes alle haner i køkken og bad igen - så undgås oversvømmelses-skader, hvis der ved et uheld åbnes i målerbrønden.

Tøm cisternen, og fyld derefter en lille håndfuld salt i toilettet.

Tap vand af vaske- & opvaskemaskine.

Ude

Udvendig aftapningshane på væggen lukkes.



VED ANKOMST - Inde kontrolleres:

Er hanerne i køkken og bad lukket?

Er strømmen til vandvarmeren afbrudt?

Ude i hovedhanen:

Drej begge greb til lodret. Hussiden først.

Åbn spærrehanen.

Inde: Åben forsigtigt for hanerne i huset - så luften i rørene kan komme ud. Der vil formentlig sive meget luft ud fra den 'varme' hane, indtil vandvarmeren er fyldt.

Vigtigt! Først når vandvarmeren er fyldt, må strømmen tilsluttes i måler-skabet.

Vigtigt: Lad vandet løbe et stykke tid. Det vand, der har stået stille i rørene, kan smage dårligt.

Undgå ødelæggelse:

Der må ikke gøres forsøg på optøning af en frossen måler!

Når du ikke er i huset, så få naboen til at kontrollere om du har vandspild! Lav en aftale med naboerne om, at de også kigger i målerbrønden for at se, om stjernehjulet står stille!

Denne anvisning må kun opfattes som en hjælp ved vinterlukningen af huset. OF Møllehøj påtager sig intet ansvar, hvis der opstår frostsprængninger! God Vinter!.



INVITATION TIL JULEFEST



Julefesten afholdes søndag den 1.dec. 2013
Afholdes i Fritidscentret "Hedehuset" Hovedgaden 371,
2640 Hedehusene kl. 13:30 - 16:00

Tilmelding senest fredag den 1. nov. 2013

Tilmelding skal ske til Inge Geishirt 26111456
eller til Mogens Eiersted 27591748 eller kupon lægges i postkas-
sen ved Foreningshuset Fritidshaven 217 eller ved Laden Kalle-
rupvej 43

Priser:

Voksne kr. 25,- incl. Kaffe eller te og æbleskiver

Børn max. 14 år kr. 50,- incl. En sodavand samt en julegave og
godtepose.

Tilmeldingskupon:

Barn: _____ alder _____ dreng _____ pige

Barn: _____ alder _____ dreng _____ pige

Barn: _____ alder _____ dreng _____ pige

Barn: _____ alder _____ dreng _____ pige

Barn: _____ alder _____ dreng _____ pige

Antal Voksne: _____ Tlf. Nr. _____

Tilmeldt

Navn: _____

Adr: _____

Festudvalget