

Møllehøj Information

Sæson-slut 2014 (Okt.)



TAK FOR I ÅR

Fra redaktøren

35. årgang



OF MØLLEHØJS LOKALBESTYRELSE

Formand	Ditte Schultz
Næstformand	Thomas Bülow Skouborg (konstitueret)
Kasserer	Carl Brenbak
Bestyrelsesmedlem	Preben Jørgensen
Bestyrelsesmedlem	Erik Wichmann (konstitueret)
Bestyrelsessuppleant	Indtrådt som best.medlem
Bestyrelsessuppleant	Indtrådt som best.medlem
Bilags kontrollant	Bent Enkebøll
Bilags kontrollant suppleant	Bent Christensen
Redaktør	Bestyrelsen
Ansvarshavende	Formanden
Blad udvalg	Bestyrelsen + Suppleanter

OF Møllehøjs kontortid/åbningstider:

Fra 1. april - 30. september:

Sidste søndag i hver måned kl. 09:00-11:00 i Foreningshuset Fritidshaven 217.

Telefontider:

Hver tirsdag kl. 18:00 - 20:00 Telefon: 22 52 08 78

OF Møllehøjs postadresse:

OF Møllehøj

Kallerupvej 43

2640 Hedehusene

Mail: of.mollehoj@gmail.com

Hjemmeside: www.of-mollehoj.dk

Indlæg til bladet

Sendes til mail: redaktion@of-mollehoj.dk

Alle indlæg skal være redaktionen i hænderne, senest d. 20. i hver måned. (20. marts, 20. april, 20. maj, 20. juni, 20. juli, 20. august og 20. september). Alle indlæg vil blive gennemset og godkendt af den samlede bestyrelse, inden det vil blive trykt i bladet. Skulle der mod forventning være et indlæg, der af en eller anden grund, ikke kan trykkes i bladet, vil det medlem der har indleveret indlægget, få besked om årsagen.

Indholdsfortegnelse

Bevar et godt forhold til vores naboer!	4
Festudvalget informerer	5
Undgå rotter!	6
Minigolf og petanque turnering 2014	8
Vinterlukning af vand i fritidshavehuset.....	13
Ved afrejse	14
Ved ankomst	14
Gør haven vinterklar	17
Nyttige informationer	24
Din parcel.....	24
Genbrugsstationen – Høje Taastrup	24
Opgravningspladser	24
Afhentning af skrald:.....	25
Hunde	25
Katte.....	25
Rabatter og P-pladser	25
Leje af OF Møllehøjs lade	26
Betaling af vandforbrug	26
Hastighedsgrænser i området	26
Støj.....	26
Storskrald.....	26
Aktivitetskalender – OF Møllehøj.....	27

Bevar et godt forhold til vores naboer!



Smid ikke dit affald i containere i andres boligområder.

Vi har tidligere oplevet at vores naboer har klaget over dette. Vi tilstræber, at bevare et godt forhold til folk omkring os!

Tag derfor dit affald med hjem til folkeregisteradressen.

Desuden skal der selvfølgelig ikke smides affald rundt omkring i Møllehøj, idet vi har rigeligt med problemer med rotter og selvfølgelig ikke ønsker, at gøre det problem større. Så opmagasinerung af affald på parcellerne er IKKE tilladt.

Lav aftaler med familie og venner om at aflevere affald, hvis det ikke lige er muligt at komme af med det på din folkeregisteradresse.

Festudvalget informerer



HUSK

Møllehøjs årlige Juletræsfest
afholdes i Fritidscentret "Hedehuset"
Hovedgaden 371 i Hedehusene.

Søndag den 7. dec. 2014 kl. 13:30 - 16:00

Invitation udsendes sammen med
vandkortet, så hold øje med din postkasse.

Festudvalget

Undgå rotter!



Mange får hvert år besøg af rotter, der søger inden døre.

Typisk indtager de ubudne gnavere lader og stalde i landområder, men også i OF Møllehøj kan de sygdomsbefængte skadedyr finde på at putte sig i udhuse og hulrum.

Når de begynder at parre sig, kan to rotter blive til ubehageligt mange på meget kort tid, så man skal bestemt ikke lade stå til.

Er rotterne allerede rykket ind, bør man ringe til kommunen eller kontakte bestyrelsen i OF Møllehøj hurtigst muligt, og vente på at kommunen rykker ud med skadedyrsbekæmpelsen.

**Du kan kontakte Driftbyen hos Høje-Taastrup Kommune
på telefon: 4359 1100**

Oftentimes de med det samme, især hvis rotterne er inden dørs i beboelser, men ellers tager det typisk et par dage, afhængigt af hvor i landet man befinder sig, og det er ganske gratis.

Det er ulovligt at bekæmpe rotterne selv, da forkert anvendt gift fremmer deres resistensudvikling.

Men vil du gardere dig, inden det kommer så vidt, har Naturstyrelsen en række råd til, hvordan du kan undgå de ubudne gnavere på din parcel:

Skaf dig af med affald.

For det første er det derfor en god ide at lukke alle sprækker og revner i huse og udhuse. Rotter kan passere, hvis blot der er et hul på 20 millimeter, så manglende brædder og lister, ituslåede vinduer eller sprækker i murværket skal lukkes med hønsenet.

Det samme gælder for huller til rør og ledninger der har tendens til at gabe.

Samtidig skal dørene være intakte, og de skal slutte tæt til karmen. Har man vinduer i kælderetagen stående åbne, er det en god ide at sætte fintmasket trådnet for, så rotterne ikke smutter ind ad den vej.

En anden vej, de kan slippe ind, er under taget. Det sker typisk, hvis man lader planter vokse op ad muren, så rotterne kan kravle op ad den vej.

Undgå at have ting liggende på parcellen, som mus og rotter kan opholde sig i. Det kan for eksempel være presenninger, tagplader, halmballer og gamle brædder eller døre, de kan bygge rede under.

Foder og fødevarer bør aldrig stå fremme, hvis man vil undgå rotter. Ligeledes er det en god ide at undgå at overfodre fugle, så der er mad til overs til rotterne.

Minigolf og petanque turnering 2014



Lørdag den 20 september kl. 12:30 afholdt minigolf klubben den årlige turnering i minigolf og petanque.

Vi startede op med en kop kaffe og kage hvorefter Inge E som " strenge dommer" delte de fremmødte deltager op i 3 hold. Hvert hold valgte en Hold kaptajn som førte point tavlen. Inden starten forklarede dommeren reglerne så alle kunne spille efter samme regelsæt? Efter meget muntert spil blev holdene færdige og afleverede pointtavlerne til dommeren der så talte sammen og fik fundet 1-2 & 3 pladserne.

Petanque blev spillet således damehold og herrehold måske lidt uretfærdigt da der var 10 damer og 6 herre, så 2 damer gik over til herrerne, så var det 8 mod 8. Vi spillede 2 spil vinderne af disse, spillede mod hinanden.

Sjovt nok 3 damer mod 1 herre " stakkels Bent E" 1 & 2 pladsen blev fundet kampen blev et " ægteskabeligt" opgør.

Dagen sluttede med dejlig bøffer på grillen, kartoffelsalat og grønt, og drikke. Efter spisningen blev der uddelt præmier til vinderne af begge spil.

Minigolf: Inge Iversen guld- Hartmuth-sølv og Bruno bronzemedalje

Petanque: Elin guld- Inge E sølv og Bent E bronzemedalje

Præmierne var special øl og vin.

Minigolfklubben siger TAK for en fantastisk sæson med godt vejr og mødes igen onsdag den 20 maj 2015 for alle "Mølleboere".

På gensyn fra minigolf udvalget

Billeder fra Minigolf og petanque afslutning



Tømremester

Mads Hyllehøj

21 60 24 68



www.madshyllehoj.dk • info@madshyllehoj.dk

STRUBE VVS $\frac{A}{S}$

AUT. VVS installatør

Akacievej 2C · 2640 Hedehusene

Tlf: 46 59 52 52 · Fax: 46 59 42 52

Email: mail@strube-vvs.dk

www.strube-vvs.dk

Husk at aflæse vand og indsende til kasserer!



O.F. Omegnens fritidshaveforening

Møllehøj, Kallerupvej 43 2640 Hedehusene

Parcel _____ Have _____

Navn _____

Reserve vandkort må anvendes allerede nu

Aflæsning af Vandmåler 2014

					,		<u>m³</u>
--	--	--	--	--	---	--	----------------------

Nedenstående kort returneres senest 12. januar 2015.
Kan afleveres i postkassen ved foreningshuset,
Eller sendes på mail til kasserer@of-mollehoj.dk

Rykker gebyr for manglende aflæsnings kort er kr. 300,-

Adresse ændring skal meddeles særskilt til foreningshuset.

✂-----✂-----✂-----✂---klip her-----

Parcel _____ Have _____

Navn _____

Reservevandkort til eget brug

Aflæsning af Vandmåler 2014

					,		<u>m³</u>
--	--	--	--	--	---	--	----------------------

Indlæg fra Hedehusene Fløng Jagtforening:

Krage og Skade jagt



Hedehusene Fløng jagtforening er blevet kontaktet for at se om vi kan hjælpe jer af med nogle af de mange fugle.

Vi har planlagt følgende datoer hvor vi kommer der ud og skyder nogle af fuglene.

7 september, 14 september, 28 september, 12 oktober, 26 oktober, 9 november

Jagten vil starte ved solopgang og slutte ca. kl. 10

Jagten vil foregå på følgende måde:

Vi placerer vores jægere i nogle skjul rundt i området. I er velkomne til at tage kontakt med dem.

Vi vil også prøve at lave drivjagt dvs. at vi placerer nogle skytter ude på kanten af området herefter går der nogle hundefolk igennem området og prøver at jage fuglene ud til skytterne

Vi vil prøve at undgå at der kommer haglnedfald på jeres huse, men det kan ikke undgås helt.

Har I spørgsmål er I velkomne til at ringe eller skrive til

Jan Sørensen tlf.20880754 mail: vivjan6@hotmail.com

www.jagtforeningen.com.



Vinterlukning af vand i fritidshavehuset



Når vinteren nærmer sig er det tilrådeligt at tømme husets rørsystem for vand fra målerbrønden og ind i huset.

I løbet af vinteren kommer der frost i huset - først i udvendige haner - og rør, der ligger i ydervæggen. Siden kommer frosten ned i jorden og ind i huset. Har man ikke frostsikret huset, må man regne med uventede ekstra-omkostninger. Billigst er en udvendig frostsprængt hane, med et spild, der beløber sig til 3-400 kr. i døgnet. Langt alvorligere er det, hvis skaden sker inde i huset, så det ødelægges. Forsikringen dækker ikke her (læs mere på www.forsikringsoplysningen.dk)

Lav varme i huset giver ikke 100% sikkerhed - tænk bare på, at strømmen kan blive afbrudt, fx ved at HPFI-relæet slår fra!

Vandrørene skal tømmes for vand - det samme gælder installationerne inde i huset. Vær i denne forbindelse opmærksom på, at der altid skal være vand på vandvarmeren, når den er tændt. Derfor sluk for den, mens den er fyldt med vand, og tænd først, når den er fyldt op igen.

Redaktøren har fundet en forslag til vinterklargøring i det følgende.

Ved afrejse

Vigtigt - Sluk for strømmen til vandvarmeren i målerskabet.



Ude i hovedhanen

Drej grebene til VANDRET.

Først på vandværkssiden (hvor målnummeret er) – hermed lukkes for vandet fra vandværket. Dernæst på hussiden - så åbnes aftapningshanen, så vandet kan løbe ud af systemet. Luk med spærrehanen. Udvendig aftapningshane på husvæggen åbnes, så vandet kan løbe fra.

Inde i huset

Åbn hanerne i køkken og bad, så vandet løber ud i afløbet eller til målerbrønden. Det tager flere minutter, fordi vandvarmeren skal tømmes! VIGTIGT! Når der ikke løber mere vand ud (kontrollér målerbrønden), lukkes alle haner i køkken og bad igen - så undgås oversvømmelses-skader, hvis der ved et uheld åbnes i målerbrønden. Tøm cisternen, og fyld derefter en lille håndfuld salt i toiletlet. Tap vand af vaske- og opvaskemaskine.

Ude

Udvendig aftapningshane på væggen lukkes.

Ved ankomst

Inde kontrolleres:

Er hanerne i køkken og bad lukket?

Er strømmen til vandvarmeren afbrudt?

Ude i hovedhanen:

Drej begge greb til lodret. Hussiden først. Åbn spærrehanen. Inde: Åben forsigtigt for hanerne i huset - så luften i rørene kan komme ud. Der vil formentlig sive meget luft ud fra den 'varme' hane, indtil vandvarmeren er fyldt. Vigtigt! Først når vandvarmeren er fyldt, må strømmen tilsluttes i målerskabet. Vigtigt: Lad vandet løbe et stykke tid. Det vand, der har stået stille i rørene, kan smage dårligt.

Undgå ødelæggelse:

Der må ikke gøres forsøg på optøning af en frossen måler!

Når du ikke er i huset, så få naboen til at kontrollere om du har vandspild! Lav en aftale med naboerne om, at de også kigger i målerbrønden for at se, om stjernehjulet står stille!

Denne anvisning må kun opfattes som en hjælp ved vinterlukningen af huset.

OF Møllehøj påtager sig intet ansvar, hvis der opstår frostsprængninger!

20% rabat

på alle varer i butikken til alle medlemmer af OF Møllehøj!
Fremvis dette medlemsblad, så får du rabatten fratrukket når du handler.

Flügger farver

Hovedgaden 427, 2640 Hedehusene



Glarmester
Rasmussen & Søn aps

Er uheldet ude, klarer vi din rude

3. generation – din garanti.

Da vort firma er flyttet til Hedehusene, vi har gennem 3. generationer ligget i Sydhavnen, men er nu flyttet, derfor giver vi flytterabat på:

20% på alt glarmester arbejde til beboere i Møllehøj.

Vi yder 1. classes arbejde og service.

Hovedgaden 421
2640 Hedehusene
Tlf. 36 30 40 01
glasras@city.dk

Gør haven vinterklar



Beskyt sarte planter mod frost, og ryd op i bede, terrasse og skur. Du kan godt lægge terrasse, beskære træer og buske og plante nyt om vinteren, hvis der ikke er hård frost. De planter, der naturligt vokser i det danske klima, sørger selv for at forberede sig til vinteren

Hvorfor gøre haven vinterklar?

Når vinteren er på vej, trækker planterne saft og næring tilbage i stamme og rødder for at klare vinterens kulde og frost. Træers og buskes blade bliver gule og røde og falder til sidst af, og blomster og urter visner ned.

De planter, der naturligt vokser i det danske klima, sørger selv for at forberede sig på vinteren, men i mange haver vokser der også planter, fx krydderurter og roser, som egentlig hører til i et varmere og mildere klima. Disse planter kan have brug for en hjælpende hånd for at klare sig igennem en dansk vinter med hård frost.

Før du holder helt op med havearbejdet og trækker ind i varmen, er det en god idé at gøre haven klar til vinteren ved at:

- Beskytte sarte planter mod frost og kulde.
- Klippe græsplænen en sidste gang.
- Rydde op på terrassen og i haveskuret.
- Rydde op i køkkenhave og blomsterbede.
- Tjekke om haveredskaberne trænger til at blive repareret.

Frostfølsomme planter er bla.:

- Rosmarin
- Laurbær
- Salvie
- Abrikos
- Figentræer
- Nogle typer roser
- Nogle typer hortensiaer
- Stedsegrønne planter (er især følsomme over for barfrost).

Hvordan beskytter du sarte planter mod frost?

Nogle af de planter, vi har i vores haver, kan godt klare sig igennem en mild dansk vinter, men vil lide skade, hvis der kommer en periode med hård frost. Planterne er især udsatte, hvis der kommer frostvejr uden sne (barfrost). Sneen beskytter nemlig planterne mod kulden.

Det er især i den sidste del af vinteren, hvor temperaturen svinger meget, at planterne kan tage skade. På en frostklar februardag kan der være masser af sol og varme om dagen og hård frost og kulde om natten, og det kan de sarte planter have svært ved at klare.

Du kan beskytte planterne ved at stoppe halm eller visne blade ned omkring dem og lægge et lag gran ovenpå. Du kan også binde halmmåtter og hessian omkring plantens stamme og den øverste del af roden.

Sarte roser kan beskyttes ved at hylpe et lag jord op omkring den nederste del af rosen (podestedet) og evt. lægge grangrene ovenpå. Du kan fint bruge grangrene fra juletræet, da det normalt er tids nok at beskytte planterne efter jul.

Stedsegrønne buske, fx buksbom og taks, og hække kan tage skade af vægten af for meget sne. Så det er en god idé at børste sneen væk med hånden eller en kost, hvis der falder store mængder.

Overvintring indendørs

Det er ikke alle planter, der kan tåle det kolde vejr, disse planter må overvintre inde døre.

Nogle planter tåler slet ikke frost og skal derfor opbevares frostfrit inden døre.

Det gælder bl.a.:

- Citrustræer
- Oliventræer
- Pelargonier
- Nerier
- En del forskellige sommerblomster.

Citrustræer og oliventræer kan være svære at få til at overvintre i en varm stue, fordi de trives bedst med masser af lys, god luftfugtighed og en temperatur på ca. 10 grader. Det er bedst at overvintre disse planter i en kølig, men frostfri havestue, et opvarmet drivhus eller et rigtigt orangeri.

Dahlia og andre sarte knolde

De farvestrålende og eksotiske dahliaer (også kaldet georginer) tåler heller ikke frost. Når den første frost har svitset toppen af planten, er det på tide at grave rodknoldene op og gemme dem indendørs, til risikoen for frost er overstået, og de igen kan graves ned i jorden.

Dahliaer kan overvintre i en mørk kælder eller en frostfri garage. Klip stænglerne af 10 cm over knolden ved opgravningen, og læg dem i en flad kasse med enten tørvestrøelse, høvlspåner eller tørt sand. Det er en god idé at se til dem i løbet af vinteren og vande en lille smule, hvis de er tørret for meget ud.

Der findes andre frostfølsomme knoldplanter, fx begonier og gladiolus, som skal behandles ligesom dahliaer.

Hvornår skal du slå græsplæne for sidste gang inden vinteren?

I løbet af oktober skal græsplænen slås for sidste gang. For at give græsset den bedste mulighed for at komme godt gennem vinteren må du ikke klippe det

kortere end 4 cm. Det er også en god idé at rive græsplænen og samle mosset sammen.

Græsset bryder sig ikke om at være dækket af et tykt lag blade, så det er godt at rive bladene sammen og anbringe dem under buske og træer eller i en kompostbeholder. Det gør ikke noget, at der er en smule blade på græsset. Du kan evt. klippe bladene i småstykker ved at køre over dem med græsslåmaskinen - så bliver de hurtigere nedbrudt.

Før vinteren er det bedst at flytte havemøblerne ind i et skur el.lign., så holder de sig pæne længere. Træmøbler skal helst ikke opbevares for tørt og varmt, da træet kan tørre ud og revne, så et koldt haveskur er et fint sted at overvintre træmøblerne.

Også grillen og grilludstyret holder længere, hvis det kommer i læ og tørvej om vinteren.

Krukker

Krukker, som ikke er frostsikre, skal tømmes for jord og opbevares i et skur. Hvis krukkerne er fyldt med jord, er der større risiko for, at de går i stykker på grund af frostsprængninger. Hvis du inden vinteropbevaringen gør krukkerne rene med almindeligt rengøringsmiddel, er de klar til at blive plantet til med løgplanter og sommerblomster til foråret.

Hvordan gør du bede og køkkenhave vinterklar?

Når haven skal klargøres til det kølige vejr, er det ikke altid en fordel at klippe blomsterne ned. Udover at beskytte planten, er de visne stængler og - blomster meget dekorative med et lag frost.

I blomsterbedene er de flerårige blomsterplanter (stauder) ved at visne ned. Mange af dem har dekorative, tørre blomsterstande, der kan pynte i haven langt hen på vinteren. Hvis der kommer rimfrost på blomsterstandene, kan haven se helt fortryllende og eventyragtig ud.

De visne blomsterstængler beskytter også planten mod kulde om vinteren, og nogle stauder, bl.a. lavendel, solhat og knopurt, sætter frø, som fuglene spiser. Så der er flere gode grunde til ikke at være for hurtig til at klippe de visne staudetoppe ned. Du kan roligt vente til det tidlige forår.

Der er dog undtagelser. Nogle stauder og toårige blomsterplanter som fx lupin, løvefod, citronmelisse, akeleje, forglemmigej, judaspenge og valmuer sår sig selv flittigt. Hvis du ikke vil have flere af disse blomster i haven, skal du klippe blomsterstandene ned, inden de når at smide frøene.

Men hvis du gerne vil have mange af disse planter, skal du blot lade frøstandene stå, så de sår sig selv. Du kan selvfølgelig også hjælpe lidt til ved at nulre frøene ud på de steder i haven, hvor du ønsker dem.



Køkkenhaven

Hvis du har køkkenhave, høster du sikkert det meste i det sene efterår. Men der er en del grøntsager, som kan tåle at blive stående i køkkenhaven vinteren over, også i frostvejr. Det gælder bl.a.:

- Jordskok
- Pastinak
- Skorzonerrod
- Grønkål
- Porre
- Løg

- Rucola og spinat kan du dyrke i køkkenhaven hele vinteren, hvis den er mild.

Blommer, brombær og efterårshindbær kan fryses eller henkoges til marmelade. Skær hindbærbuskenes stængler, der har båret bær, af helt nede ved jorden, og beskær brombærrankerne, så der kun er 3-5 grene tilbage. Læg gerne et lag kompost under frugtbuskene.

Æbler og pærer opbevares bedst i en mørk og kølig kælder eller et skur, hvor der ikke er for koldt. De kan godt tåle lidt frost i vinterens løb. Sørg for kun at opbevare sunde frugter. Et råddent eller sygt æble kan hurtigt smitte en hel kasse. Det er en god idé at lægge lidt aviser over frugten, for at den ikke tørrer for meget ud.

Nedfaldsfrugt skal bruges med det samme til syltetøj, kager eller most. Du kan også lade dem ligge til fuglene eller evt. gemme de mindst stødte af dem til fuglefoder om vinteren, når der ikke er så meget anden mad til fuglene i haven. Især solsorte og drosler elsker frugt.

Det er en god idé at fjerne blade og syge og angrebne frugter under frugttræerne. Det formindsker risikoen for, at insektlarver og svampesygdomme overvintrer og kan angribe træet på ny til næste forår.

Drivhuset

Når tomaterne, agurkerne og de andre planter i drivhuset er visnet ned, kan du tømme drivhuset for visne planter, rydde op og fjerne det værste skidt. Du kan enten gøre drivhuset grundigt rent inden vinteren, så det er helt klart til frøsåningen i foråret, eller vente med hovedrengøringen, til foråret er lige på trapperne.

Kilde: bolius.dk

Hvis du tror det er besværligt at skifte til Nordea, må vi skuffe dig

Gør det muligt

Bliv kunde
på nordea.dk/nykunde

Taastrup
Taastrup Hovedgade 101
70 33 33 33
nordea.dk

Nordea 

Nyttige informationer

Din parcel

Din parcel skal holdes pæn og ryddelig. Dette fremgår af § 3 stk. 2 i Deklarationen.

Alle former for affald skal altid fjernes (dvs. byggematerialer, hvidevarer, gamle haveredskaber og lignende). Er du ved at ombygge skal alt byggeaffald fjernes senest 14 dage efter afslutning af byggeri.

Du skal selv sørge for at køre dit affald til genbrugsstationen.

Græsset skal slås mindst 4 gange om året på parcellen, og mindst 2 meter uden for egen parcel. Første gang inden udgangen af maj måned og sidste gang inden udgangen af september. Hække mod vej, sti, grønne områder og parkeringspladser (fællesarealer) må max. være 180 cm høje og max. 60 cm bredde. Træer mod vej, sti & fælles arealer beskæres eller stammes op så der er en frihøjde på mindst 3,50 m.



Genbrugsstationen – Høje Taastrup

Åbningstider:

Alle ugens dage kl. 10:00-18:00.

Lukkedage: den 24., 25., 26., 31. december samt 1. januar.

Adresse: Lervangen 1-3, 2630 Taastrup



Opgravningspladser

Opgravningspladserne er KUN til komposterbart affald!

Alt andet affald vil ikke blive fjernet. Ingen sække, brædder eller andet affald på opgravningspladserne er tilladt. Bambus må ikke lægges på opgravningspladserne (da det ikke kan forgå). Benyt venligst Høje-Taastrup genbrugsstation!

Afhentning af skrald:

Sæsonperioden (1. april til 30. september):

Mandag hentes der skrald i Fritidshaven, Kalleruphaven og Mosehaven.

Tirsdag hentes der skrald i Agerhaven. Posen må max veje 20 kg.

Uden for sæson (1. oktober til 31. marts):

Oktober måned samt uge 1 og 9 (forholdsvis mandag eller tirsdag).

Hunde

Alle hunde skal registreres i Foreningshuset med foto.

Uden for parcel skal alle hunde føres i snor. Kamp- og muskelhunde er IKKE tilladt i Møllehøj (ellers skal hunden føres i sele og mundkurv). Parcelmedlem vil få brev om, at skaffe sig af med hunden. Sker dette ikke, indstilles ejer til eksklusion i henhold til §18 i OF vedtægterne.

Følgende kamp- og muskelhunde og krydsninger heraf er ikke tilladt at have ophold på området, ej heller som "gæstehunde":

Alle former for Bullterrier, Tyskbokser, Dobbermann Pincher, Pit bull terrier, Amstaff (Am. Staffordshire Terrier), Rottweiler og alle former for Mastiff. Desuden hundelovens 13 forbudte hundracer som er: Pitbull terrier, Tosa inu, Amerikansk staffordshire terrier, Fila brasileiro, Dogo argentino, Amerikansk bulldog, Boerboel, Kangal, Centralasiatisk ovtcharka, Kaukasisk ovtcharka, Sydrussisk ovtcharka, Tornjak, Sarplaninac.

Kontakt Bestyrelsen eller Politiet hvis disse hunde (eller krydsninger heraf) observeres eller der er begrundet mistanke om ophold.

Katte

Katte skal holdes inden for egen have og bør neutraliseres.

Rabatter og P-pladser

Det påhviler hver enkelt parcel at holde tilstødende vejrabatter og p-pladser, der grænser op til ens parcel, i ren og ryddelig stand. P-pladsen må ikke bruges til oplagring. Det er ikke tilladt at parkere på vejrabatter eller grønne områder.

Du kan få leveret materiale mod egen betaling til vedligehold af din p-plads.

Henvend dig til bestyrelsen. Så er der mulighed for at vores service medarbejder kan levere i det omfang det er muligt.

Leje af OF Møllehøjs lade

Du har mulighed for, at leje Laden med borde og stole.

Pris for leje (2014-priser):

Laden inkl. borde/stole 800,-

Depositum 200,-

Herudover er det muligt at leje:

Stol pr. stk. 5,-

Bord pr. stk. 10,-

Borde findes i 2 størrelser 70 x 160 cm og 70 x 180 cm

Regler ved leje:

- Laden skal rengøres og afleveres i samme stand, som den overtages.
- Skraldesække skal bindes forsvarlig - og må blive stående i Laden efter festen, ved porten.
- Toiletter rengøres grundigt.
- Af brandhensyn må der **IKKE** benyttes levende lys eller anden form for åben ild i laden.
- Der må **IKKE** spilles højt musik og musik **SKAL** slukkes ved midnat. **Ved skriftlige og retmæssige klager hvor man kan se hvor klagen Kommer fra, vil depositum ikke blive tilbagebetalt, og det vil ikke være muligt for parcel ejeren af leje igen, inden for en 24 måneders periode.**

Betaling af vandforbrug

Send dit bank reg. nr. og bank kontonr. til OF Møllehøjs kasserer da du ellers vil blive trukket 18,- kr. (2014-pris) hvis du skal have penge tilbage (ved hver checkudskrivning). Mail: kasserer@of-mollehoj.dk eller aflever info i postkassen ved Foreningshuset eller Laden.

Hastighedsgrænser i området

Fartgrænsen på vores veje er max 15 km/t. Alle bedes respektere dette – også gæster til området. For høj fart kan give anledning til ulykker. Køretøjer med totalvægt over 3500 kg. må ikke henstilles eller parkeres på området.

Støj

Motordrevne redskaber må kun benyttes på **hverdage kl. 8-20, søn og helligdage kl. 9-12**. Skal du bygge uden for fastsatte tider skal du henvende dig til Bestyrelsen og anmode om en skriftlig tilladelse.

Musik skal holdes på et niveau, der ikke kan genere de omkringboende.

Storskrald

Containergården åbnes i kontortiden sidste søndag i måneden mellem kl. 9:00-11:00. Affaldet placeres efter de opsatte skilte.

Aktivitetsskalendar – OF Møllehøj

Dato	Arrangement	Sted
07. dec.	Julefest	Hedehuset
2015		
XX. mar.	Generalforsamling	Hedehuset



Du er velkommen - kom og vær med!





danbolig Hedehusene tilbyder Solgt eller gratis*

Fordi vi kan sælge din bolig!

Sker det mod forventning ikke, skal du selvfølgelig ikke betale for:

- Opstartsgebyr
- Salær
- Dokumentationsomkostninger
- Markedsføringsudgifter
- Fotopakke
- Internetgebyr

Kontakt os på 4371 0029 for en gratis og uforpligtende snak om dit boligsalg.

* Gælder dog ikke udgifter til elinstallationsrapport, tilstandsrapport og energimærke