

# Møllehøj Information

## August-September 2014



**35. årgang**

## OF MØLLEHØJS LOKALBESTYRELSE

Formand	Ditte Schultz
Næstformand	Thomas Bülow Skouborg (konstitueret)
Kasserer	Carl Brenbak
Bestyrelsesmedlem	Preben Jørgensen
Bestyrelsesmedlem	Erik Wichmann (konstitueret)
Bestyrelsessuppleant	Indtrådt som best.medlem
Bestyrelsessuppleant	Indtrådt som best.medlem
Bilags kontrollant	Bent Enkebøll
Bilags kontrollant suppleant	Bent Christensen
Redaktør	Bestyrelsen
Ansvarshavende	Formanden
Blad udvalg	Bestyrelsen + Suppleanter

### OF Møllehøjs kontortid/åbningstider:

Fra 1. april - 30. september:

Sidste søndag i hver måned kl. 09:00-11:00 i Foreningshuset Fritidshaven 217.

### Telefontider:

Hver tirsdag kl. 18:00 - 20:00 Telefon: 22 52 08 78

### OF Møllehøjs postadresse:

OF Møllehøj

Kallerupvej 43

2640 Hedehusene

Mail: [of.mollehoj@gmail.com](mailto:of.mollehoj@gmail.com)

Hjemmeside: [www.of-mollehoj.dk](http://www.of-mollehoj.dk)

### Indlæg til bladet

Sendes til mail: [redaktion@of-mollehoj.dk](mailto:redaktion@of-mollehoj.dk)

Alle indlæg skal være redaktionen i hænderne, senest d. 20. i hver måned. (20. marts, 20. april, 20. maj, 20. juni, 20. juli, 20. august og 20. september). Alle indlæg vil blive gennemset og godkendt af den samlede bestyrelse, inden det vil blive trykt i bladet. Skulle der mod forventning være et indlæg, der af en eller anden grund, ikke kan trykkes i bladet, vil det medlem der har indleveret indlægget, få besked om årsagen.

# Indholdsfortegnelse

Stort suk fra Grøntudvalget! .....	4
Festudvalget informerer: .....	5
Disse hunde er ikke velkomne i OF Møllehøj .....	6
Læserbrev: DERFOR TRAK VI OS FRA BESTYRELSEN .....	10
Svar til læserbrev: DERFOR BLIVER VI! .....	11
Den fantastiske sommerfest! .....	12
Tak til vores sponsorer! .....	13
Meddelelse fra kassereren .....	15
Fløngskoven .....	16
Udvidelse af sæson .....	17
JOBOPSLAG: "Journalist" til OF-Bladet .....	18
Varmepumpe til foreningshuset.....	18
9 råd: Sådan får du et godt naboskab som ny .....	21
10 gode råd til haven i september.....	24
For høj fart giver for meget støj .....	26
Nyttige informationer .....	28
Leje af OF Møllehøjs lade .....	28
Genbrugsstationen – Høje Taastrup .....	28
Opgravningspladser.....	28
Afhentning af skrald: .....	29
Støj.....	29
Hund/kat.....	29
Betaling af vandforbrug .....	29
Hastighedsgrænser i området .....	29
Har du lyst til at spille minigolf? .....	30
Aktivitetsskalendar – OF Møllehøj .....	31

# Stort suk fra Grøntudvalget!



Det grønne udvalg påpeger- efter mange timers arbejde, at ca. 40% af parcellerne fik påbud ved første områdevandring.

Ved anden områdevandring var en hel del blevet ordnet.  
De resterende parceller bliver ordnet på medlemmets regning.  
De største problemer er for høje hække.

Inddragelse af jord fra det grønne område, samt pasning af grønt område!

Generelt er stierne blevet for smalle, grundet manglende pasning, og hække der er alt for bredde.

Trailer, på parkeringsplads og grønne områder er ikke tilladt!

Campingvogne på grønt område eller parkeringsplads må ikke stilles uden bestyrelsens tilladelse.

Biler uden nummerplade må ikke stilles på parkeringsplads.  
Bestyrelsen beder medlemmer om at fjerne disse biler.

Udvalget vil også rose de medlemmer der holder deres parceller som er i orden, det er en fornøjelse at se!

## Festudvalget informerer:



## HUSK

Møllehøjs årlige Juletræsfest  
afholdes i Fritidscentret "Hedehuset"  
Hovedgaden 371 i Hedehusene.

***Søndag den 7. dec. 2014 kl. 13:30 - 16:00.***

Invitation udsendes sammen med vandkortet, så hold øje  
med din postkasse.

Festudvalget

## Disse hunde er ikke velkomne i OF Møllehøj

Til Skt. Hans festen havde vi desværre et medlem som ikke kender vores regler om hunde. Vores regler om hundehold går videre end hundelovens bestemmelser idet OF Møllehøjs medlemmer ved urafstemning den 10. april 2008 ikke har ønsket følgende nedenstående hunderacer eller krydsninger heraf i området. Dette gælder også gæste-hunde. Overholder medlemmet ikke vores ordensregler indstilles medlemmet til eksklusion (se § 18C i OF-vedtægterne).

Alle kamp- og muskelhunde som er anskaffet før 10. april 2008 skal bære mundkurv og sele. Dette gælder også gæste-hunde. Muskel- og kamphunde er af disse race og/eller beslægtede med disse racer:



Bullterrier (Engelsk, Engelsk og Amerikansk Staffordshire, Pitbullterrier)



Tyskbokser



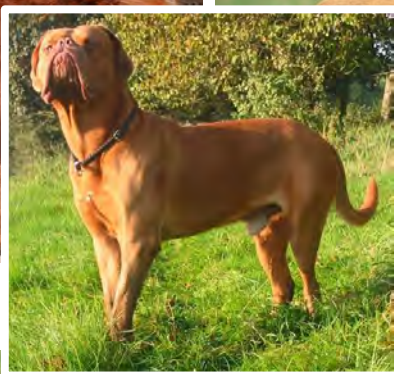
Dobbermann Pinscher





Amerikansk Amstaff (allerede nævnt)

Rottweiler



Mastiff (Tibetansk, Bullmastiff, Engelsk, Neapolitansk, Fransk)

Derudover er hundelovens 13 ulovlige hunderacer heller ikke ønskede i Møllehøj:



Pitbull terrier



Tosa Inu



Amerik. Staff. Terrier



Fila brasileiro



Dogo argentino



Amerikansk bulldog



Boerboel



Kangal



Centralasiatisk ovtcharka



Kaukasisk ovtcharka



Sydrussisk ovtcharka



Tornjak





Sarplaninac

Enkelte hunde er både nævnt i forbindelse med urafstemningen og i hundeloven, eftersom hundelovens 13 racer kom til i 2010 og Møllehøj havde urafstemning i 2008.

Se urafstemningsresultatet af 10. april 2008 på vores hjemmeside:  
[www.of-mollehoj.dk](http://www.of-mollehoj.dk).

Ser du nogen af ovenstående hunde beder vi dig kontakte bestyrelsen!

Alle hunde skal i øvrigt være registreret i foreningshuset med kopi fra Dansk Hunderegister og foto.

Kom gerne forbi til søndagsåbent og få registreret din hund. Husk billede og papirer på hunden.

**Uden for egen parcel skal alle hunde uden undtagelse føres i snor.**

# Læserbrev: DERFOR TRAK VI OS FRA BESTYRELSEN

Til OF Møllehøjs bestyrelse. 25. juli 2014

Det er med beklagelse at undertegnede på denne måde må skrive denne meddelelse ! men efter flere anmodninger om et ekstra bestyrelsesmøde der ikke er blevet imødekommet, må det ske via denne mail.

Undertegnede skal på baggrund af nedenstående grunde meddele at vi d.d. er fratrådt OF Møllehøjs bestyrelse.

Baggrunden er mistillid til formand Ditte S. der mener at hun kan godkende at foreningens økonomiske midler / bevilling / foreningens navn til afholdelse af et loppemarked hvorefter det er privatpersoner, der selv beholder overskuddet af salg af øl, vand og mad. Det er normal praksis i OF Møllehøj at eventuelle overskud i forbindelser arrangementer indgår i årets julearrangement for børn.

Det er efter undertegnedes mening utilstedeligt og ulovligt at misbruge foreningens midler på denne måde. På bestyrelsesmødet tirsdag d. 15. juli 2014 diskuterede vi ovennævnte og meddelte at undertegnede mente det var ulovligt, efter diskussionen meddelte Formand Ditte S. at hun straks ville kontakte de implicerede og fortælle dem om bestyrelsens uenighed.

Undertegnede protesterede over at formanden ville referere fra et bestyrelsesmøde og yderligere fra et referat der ikke var godkendt og underskrevet.

Formandens referering fra bestyrelsesmødet gjorde at festudvalget dagen efter, i et notat til bestyrelsen, meddelte at de ikke mere ønskede at have Lone F. som kontaktperson fra bestyrelsen, men ønskede Formand Ditte S. Undertegnede må gøre opmærksom på at det alene er bestyrelsen der udpeger kontaktpersoner til udvalg.

Ovennævnte ulovligheder som formanden mener er OK ! gør at undertegnede har mistet tilliden til Formand Ditte S..

Lone Falkenberg og Jim Voss.

# Svar til læserbrev: DERFOR BLIVER VI!

Først og fremmest kan der ikke indkaldes til ekstraordinært bestyrelsesmøde medmindre der er flertal for dette i bestyrelsen. Der var desuden ikke fremsat dagsorden for det ekstra møde. Derfor blev anmodningen forkastet.

For det andet så er beskyldninger om lemfældig omgang med foreningens midler meget alvorlig. Revisor og ny kasserer Carl Brenbak kasserer har gennemgået regnskaber og bilag og der er ikke nogen beviser for denne påstand. Der er trykt en annonce til lokalbladet gennem OF Møllehøj for at tiltrække så mange interesserede som muligt.

Mht. referering fra et bestyrelsesmøde så har det overhovedet ikke noget på sig. Medlemmer læser bestyrelsesreferatet fra denne dag, vil komme frem til at Ditte gjorde det klart at hun ville orientere festudvalget om beslutningen om at skifte kontaktperson. Det behøver man ikke en godkendelse af referatet for. Ditte har meldt klart ud til jer.

Hvorom alting er, så tager bestyrelsen til efterretning at man ikke kan afholde loppemarkedet i den form det har været i år, selvom det var en succes med mange fremmødte og at der tidligere har været afholdt loppemarkeder på samme måde.

Bestyrelsen er af den opfattelse at der kun er 2 måder man kan leje laden på. Det ene er foreningsarrangementer og det andet er private arrangementer. Til alle foreningsmæssige arrangementer skal der ikke betales leje. Til private arrangementer skal der betales leje. Fremover skal loppemarkedet også være et foreningsarrangement på lige fod med f.eks. minigolf og skt. hans fest og det vil sige at det derfor er festudvalget som afholder loppemarkedet og/eller et særskilt loppesudvalg. Overskuddet herfra går til børnenes juletræsfest eller til foreningens pengekasse. Et evt. underskud skal ligeledes fremover dækkes ind af foreningen.

Med venlig hilsen

OF Møllehøjs Bestyrelse

Ditte Schultz, Thomas Bülow Skouborg, Carl Brenbak, Erik Wichmann og Preben Jørgensen

*Redaktøren påpeger, at der ikke kan svares til dette indlæg, medmindre der kommer nye og meget væsentlige oplysninger frem i sagen.*

# Den fantastiske sommerfest!

Lørdag d. 2. august 2014 afholdte Festudvalget sommerfest i Laden.

Det var en fantastisk dag med knap 100 fremmødte. Lotteriet vakte begejstring med de mange gode gevinster.

Efter grill-middagen blev den gode gamle OF Møllehøj-sang blev sunget for fuld skrål.



Der var en smuk ung dame til, at styre musikken og mange dansede til lystige 80'er-toner.



Overskuddet fra denne går som altid til børnenes Juletræsfest.



# Tak til vores sponsorer!

OF Møllehøj støtter sine sponsorer og takker for alle sponsorater til vores sommerfest den 2. august 2014!

<b>Rema 1000</b>	<b>Fløng</b>
<b>Centerklip</b>	<b>Fløng</b>
<b>Importøren</b>	<b>Hedehusene</b>
<b>Bittens Blomster</b>	<b>Hedehusene</b>
<b>Annettes smørebrød</b>	<b>Hedehusene</b>
<b>Venedig Pizzeria</b>	<b>Hedehusene</b>
<b>Karl kebab</b>	<b>Hedehusene</b>
<b>Peter Kanin</b>	<b>Hedehusene</b>
<b>Venus</b>	<b>Hedehusene</b>
<b>Luftmasken</b>	<b>Hedehusene</b>
<b>Anytime</b>	<b>Hedehusene</b>
<b>Flügger farver</b>	<b>Hedehusene</b>
<b>EDC ejendomsmægler</b>	<b>Hedehusene</b>
<b>Jørgen Klausen kørsel</b>	<b>OF Møllehøj</b>
<b>Private sponsorer</b>	<b>OF Møllehøj</b>

Møllehøjs Festudvalg



# Indlæg fra Hedehusene Fløng Jagtforening:

## Krage og Skade jagt



**Hedehusene Fløng jagtforening** er blevet kontaktet for at se om vi kan hjælpe jer af med nogle af de mange fugle.

Vi har planlagt følgende datoer hvor vi kommer der ud og skyder nogle af fuglene.

7 september, 14 september, 28 september, 12 oktober, 26 oktober, 9 november

Jagten vil starte ved solopgang og slutte ca. kl. 10

Jagten vil foregå på følgende måde:

Vi placerer vores jægere i nogle skjul rundt i området. I er velkomne til at tage kontakt med dem.

Vi vil også prøve at lave drivjagt dvs. at vi placerer nogle skytter ude på kanten af området herefter går der nogle hundefolk igennem området og prøver at jage fuglene ud til skytterne

Vi vil prøve at undgå at der kommer haglnedfald på jeres huse, men det kan ikke undgås helt.

Har I spørgsmål er I velkomne til at ringe eller skrive til

Jan Sørensen tlf.20880754 mail: [vivjan6@hotmail.com](mailto:vivjan6@hotmail.com)

[www.jagtforeningen.com](http://www.jagtforeningen.com).



## Meddelelse fra kassereren

På den ekstra ordinære generalforsamling afholdt i Laden den 21. august 2014 valgtes Carl Brenbak til ny kasserer for OF–Møllehøj, og som ny i bestyrelsen valgtes Preben Jørgensen.

Begge er på valg til den ordinære generalforsamling, marts 2015.

På kommunens hjemmeside vedrørende takster har, har jeg fundet neden viste skema – hjemmesiden viser at vandet er billigere i 2014 end i 2013 – det er da en positiv melding.

Vandbidrag pr. m3	13,10	16,38
Vandafgift til staten pr. m3	5,46	6,83
Drikkevandsbidrag	0,67	0,84
Vandafledningsbidrag pr. m3,	15,29	19,11
Ialt	34,52	<b>43,16</b>

Prisen på **43,16 kr.** gælder for de ejendomme, som er tilsluttet både HTK Vand A/S og HTK Kloak A/S.

Den tidligere Kasserer Jim Voss har meddelt mig, at han ikke nåede at udsende check til de medlemmer der har krav på tilbagebetaling af á conto vand.

Dette og udsendelse af vandkort bliver den første opgave jeg foretager mig – når overdragelsen af banken er på plads – derefter skal jeg have revideret betaling af de udsendte vandregninger – måske skal der udskrives rykkere med rykkergebyr?

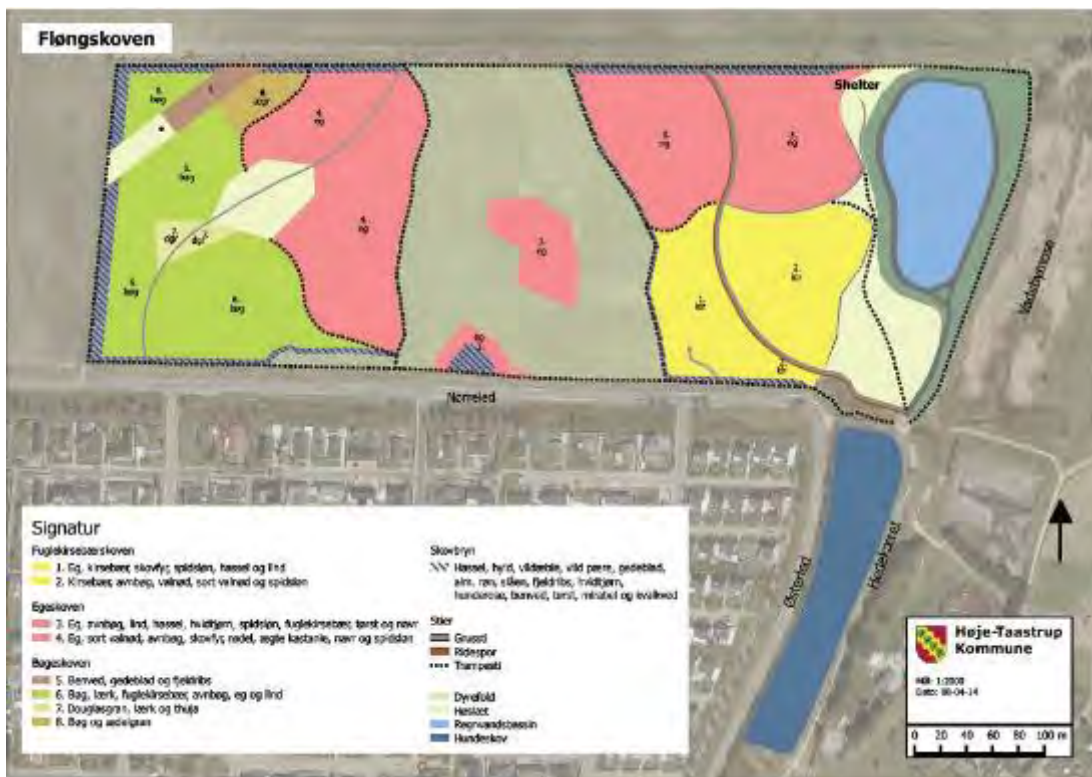
Det er muligt ifølge Møllehøjs vandvedtægter, at få overskydende á conto beløb overført direkte til din nemkonto – så sparer du check gebyret

# Fløngskoven

I sidste blad bragte vi information om den nye Fløng Skov.

Den del af Fløngskoven, der er plantet nu, dækker 17 hektar, svarende til 200 villahaver. Men i årene frem er det planen, at skoven skal udvikle sig yderligere mod nord og vest. Fire hektar af den nye skov skal efter planen rejses ved hjælp af midler fra byens borgere og virksomheder.

Herunder kan du se hvordan skovens træer fordeler sig.





## Udvidelse af sæson

På generalforsamlingen i år blev der vedtaget et forslag om at optage forhandling med Høje-Taastrup kommune om at udvide sæsonen med én enkelt måned – oktober.

Lokalbestyrelsen og Forretningsudvalget i OF er gået videre med dette.

Forretningsudvalget skulle ind over denne sag da der er tale om en matrikulær sag. FU afventer indtil videre svar fra Høje-Taastrup kommune omkring dette.



# 20% rabat

på alle varer i butikken til alle medlemmer af OF Møllehøj!  
Fremvis dette medlemsblad, så får du rabatten fratrukket når du handler.

## Flügger farver

Hovedgaden 427, 2640 Hedehusene



# JOBOPSLAG: ”Journalist” til OF-Bladet

Arbejdspladsen ligger i København, op til 80 % kan være hjemmearbejde. OF søger en ”journalist” til at skrive spændende artikler til medlemsbladet for foreningen. Arbejdet involverer blandt andet at lave interviews med medlemmer og på baggrund heraf skrive nogle gode, interessante artikler med henblik på at øge interessen for foreningen og kendskabet til hovedforeningen, du skal påregne nogen transport til de enkelte områder, hvorfor egen bil er en nødvendighed, kørselsgodtgørelse efter statens regler.

Hvis du derudover kan håndtere lay-out-opgaver, vil der indgå opsætning af medlemsbladet og koordinering og korrekturlæsning af indkomne indlæg til bladet m.v.

Startdato efter aftale.

Send ansøgning bilagt tidligere artikler samt dine layout mv. til of@of-fritid.dk att. Journalist.

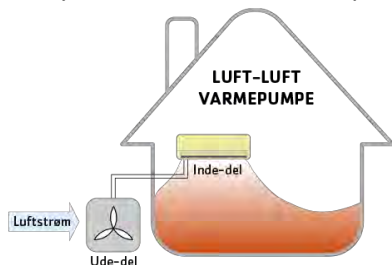
*Sidste frist for ansøgning er den 27. september 2014.*

Med venlig hilsen

John Steffensen  
Ansvarshavende redaktør  
Omegnens Fritidshaveforening

## Varmepumpe til foreningshuset

For at nedbringe omkostningerne fremover til elektricitet i Foreningshuset har Bestyrelsen indhentet tilbud på en varmepumpe.



Glarmester  
**Rasmussen & Søn aps**

*Er uheldet ude, klarer vi din rude*

### ***3. generation – din garanti.***

Da vort firma er flyttet til Hedehusene, vi har gennem 3. generationer ligget i Sydhavnen, men er nu flyttet, derfor giver vi flytterabat på:

**20%** på alt glarmester arbejde til beboere i Møllehøj.

Vi yder 1. classes arbejde og service.

Hovedgaden 421  
2640 Hedehusene  
Tlf. 36 30 40 01  
[glasras@city.dk](mailto:glasras@city.dk)

Hvis du tror det  
er besværligt  
at skifte til  
Nordea, må vi  
skuffe dig

Gør det muligt

Bliv kunde  
på [nordea.dk/](http://nordea.dk/)  
nykunde

Taastrup  
Taastrup Hovedgade 101  
70 33 33 33  
[nordea.dk](http://nordea.dk)

Nordea 



## 9 råd: Sådan får du et godt naboskab som ny

*Du kan undgå problemer med naboerne, hvis du gør en række ting, før og efter du har fået parcel i området. Læs her, hvordan du som ny i området får skabt et godt forhold til naboerne.*

### 1. Husk, at naboerne følger med i købet

Spørg ind til nabolaget og beboerne allerede i købsprocessen. Hvordan er sælgers forhold til naboerne? Gemmer der sig nogle uløste uenigheder et sted? Hvis du risikerer at overtage en nabokonflikt, er det en stor fordel at være forberedt på inden indflytning. Læs evt. referater fra generalforsamlingen igennem for at få et indtryk af forholdet mellem beboerne.

### 2. Sæt dig ind kvarteret

Naboskabet i kvarteret har stor betydning for, hvad der forventes af dig som nytilflytter. Nogle steder er det f.eks. naturligt, at folk hilser på hinanden, får sig en sludder over hækken eller en kop kaffe. Andre steder holder beboerne også både vejfester og andre fælles arrangementer, mens der også er områder, hvor folk slet ikke hilser og knap ved, hvor hinanden bor. Spørg evt. sælger, ejendomsmægleren eller andre, som kender kvarteret, hvordan jargonen er, og hvilke uskrevne normer der er.



### 3. Hils på og vær imødekommende

Selvom det måske ikke er kutyme at hilse på hinanden i dit område, så sørg alligevel for at få præsenteret dig over for dine nye naboer. Som ny er det vigtigt fra start at signalere åbenhed og interesse for dine naboer og områdets øvrige beboere.

#### **4. Gå ind i fællesskabet**

Er du flyttet til et sted, hvor folk kommer hinanden ved, er sociale arrangementer en god anledning til at komme ind i fællesskabet. Har du overskud til det, så meld dig som frivillig, når den næste sommerfest eller arbejdsdag skal arrangeres. Det er en god anledning til at lære dine nye naboer bedre at kende.

#### **5. Sæt de nødvendige grænser fra starten**

Der er en hårfin balance mellem at 'komme hinanden ved' og 'rende hinanden på dørene'. Flytter du til et kvarter, hvor folk er mere sociale, end du har lyst til at være, er det vigtigt, at du på en pæn måde siger fra og sætter grænser mellem dit og familiens privatliv og fællesskabet, inden der opstår en konflikt. Samtidig er det også vigtigt at have fornemmelse for andre grænser.

#### **6. Fortæl naboen om dine bygge- og haveplaner**

Ønsker du at ændre på havens indretning, er det altid en god idé at fortælle dine naboer om det, hvis planerne kan få betydning for dem. Det kan f.eks. være, at du vil af med det høje birketræ i havens ene hjørne, men måske er de rigtig glade for netop det træ på den anden side af hækken, fordi det skærmer af for indblik. En lille advarsel inden fældningen, kan i mange tilfælde tage brodden af en evt. konflikt.

#### **7. Tag hensyn – larm ikke for meget**

Som boligejer har du ansvar for at tage hensyn til de mennesker, der bor omkring dig. Stil dig selv spørgsmålet: Hvordan vil jeg have det, hvis naboen gjorde det her? Det kan være, at svaret får dig på andre tanker end at slå græsset kl. 7 lørdag morgen. Vil du fejre indflytningen med en fest, som risikerer at blive støjende, så husk også at give naboerne besked i god tid – eller overvej at invitere dem med.

#### **8. Sæt dig i naboens sted**

Rådet om at tage hensyn gælder også, når fx havetrampolin eller fodboldmål skal placeres. Ofte står legeredskaber lige op af skellet, hvor støjen har kort vej til naboens have. Hvis du ikke har mulighed for at placere redskaberne et an-

det sted, så overvej at lave en aftale med børnene om, at de tager hensyn og dæmper lydniveauet, hvis naboen fx sidder og spiser i haven.

## 9. Tilbyd din hjælp

Et godt naboskab handler også om at give og tage. Giver du noget til din nabo, fx en gestus, et stykke hjemmebag eller et tilbud om hjælp, vil det sandsynligvis smitte positivt af på din nabos tolerancetærskel. Jo mere følelsesmæssigt involverede, vi er i hinanden, og jo mere, der er på spil, jo stærkere bliver vores sociale relationer.

Praktisk hjælp kan være alt fra børnepasning eller indkøb. I kan også bytte mindre tjenester som fx at kigge efter huset i ferieperioder eller give en hånd med gør det selv-arbejde.



*Kilder:*

*Kristian Baatrup, landinspektør, mediator og indehaver af Landinspektørkontoret Baatrup og Thomsen A/S*

*Anne-Marie Christensen, antropolog og forsker i nabokonflikter*

*Allan Malskær, landsformand for Parcelhusejernes Landsforening*

*Tilrettet til OF Møllehøjs forhold af redaktøren.*

## 10 gode råd til haven i september

*Få modnet de sidste grønne tomater, høst æblerne, når de er modne og dæk sommerblomsterne til om natten, hvis der kommer frost. Her er 10 ting, du bør huske i haven i september.*

1. **Så græs og plant stedsegrønt.** I september er jorden særlig varm og fugtig. Det er et godt tidspunkt at så ny græsplæne og plante stedsegrønne planter.
2. **Beskær birk, ahorn, valnød og kirsebær.** Sidste frist for beskæring af disse træer er september. Blommer beskæres efter høst.
3. **Beskær hindbær.** De hindbærskud, som har båret hindbær, skæres af helt nede ved jorden. Du kan også stadig tage udløbere fra de kraftige jordbærplanter og plante dem på nye rækker. Så har du nye planter de næste 2-3 år.



4. **Høst æbler.** Når æblerne slipper let, er det tid til plukning. Sorterne "Rød Ananas", "Guldborg" og "Discovery" er modne nu og skal spises med det samme.

- 5. Modne de sidste tomater.** De sidste tomater i drivhuset kan modnes naturligt, hvis du klipper stænglerne af og fjerner bladene og hænger hele planten op i drivhuset.
- 6. Så spinat og høst i år.** Overskydende jord i køkkenhaven kan tilsås med spinat og som kan høstes senere på året.



- 7. Dæk sarte sommerblomster til.** Statistisk set er der risiko for årets første nattefrost sidst på måneden på udsatte steder. Hav evt. plastik parat til overdækning af sarte sommerblomster om natten.
- 8. Saml og tør dine frø.** Når frø modner på de planter, som du ønsker at formere til næste år, skal du samle frøene og lægge dem til tørre, inden de lægges i papirsposer.
- 9. Sæt græsklippehøjden op.** Sidst i september sættes klippehøjden på græsplænen op til ca. 3 cm. I oktober slås græsset normalt de sidste gange.
- 10. Fjern mest muligt ukrudt.** Hvis du fjerner større samlinger af ukrudt nu, får du det meget lettere til foråret.

Kilde: Bolius.dk

## For høj fart giver for meget støj



Biler der kører stærkt, støjer mere inde på parcellerne. Der er registreret støj op til 100 dB når varevogne kører forbi en parcel ved vejen.

Det er irriterende for dem som har hus tæt ved vejene.

For høj fart giver også støvgener for dem som bor ved vejene. Det er ikke rart med støv inde på parcellen.

***Det er ikke tilladt at køre mere end 15 km/t på vores veje. Sæt derfor bilen i max 2. gear og nyde turen stille og roligt.***

Fartgrænsen er sat så man kan nå at bremse inden der sker ulykker.

## Tak fordi du viser hensyn!



# Tømremester

Mads Hyllehøj

21 60 24 68



[www.madshyllehoj.dk](http://www.madshyllehoj.dk) • [info@madshyllehoj.dk](mailto:info@madshyllehoj.dk)

# STRUBE VVS <sup>A</sup>/<sub>S</sub>

**AUT. VVS installatør**

---

Akacievej 2C · 2640 Hedehusene

Tlf: 46 59 52 52 · Fax: 46 59 42 52

Email: [mail@strube-vvs.dk](mailto:mail@strube-vvs.dk)

[www.strube-vvs.dk](http://www.strube-vvs.dk)

# Nyttige informationer

## Leje af OF Møllehøjs lade

Medlemmer af OF Møllehøj har mulighed for, at leje Laden med borde og stole.

### Pris for leje (2014-priser):

Laden inkl. borde/stole	800,-
Depositum	200,-
Stol pr. stk.	5,-
Bord pr. stk.	10,-

Borde findes i 2 størrelser 70 x 160 cm og 70 x 180 cm.

### Regler ved leje:

- Laden skal rengøres og afleveres i samme stand, som den overtages.
- Skraldesække skal bindes forsvarlig - og må blive stående i Laden efter festen, ved porten.
- Toiletter rengøres grundigt.
- Af brandhensyn må der **IKKE** benyttes levende lys eller anden form for åben ild i laden.
- Der må **IKKE** spilles højt musik og musik **SKAL** slukkes ved midnat. **Ved skriftlige og retmæssige klager hvor man kan se hvor klagen kommer fra, vil depositum ikke blive tilbagebetalt, og det vil ikke være muligt for parcel ejeren af leje igen, inden for en 24 måneders periode.**
- Dørene **SKAL** holdes **LUKKET** af hensyn til de omkringboende.
- Der må **IKKE** parkeres langs med Laden eller på p-plads ved Laden.
- Der må parkeres langs volden ud mod Kallerupvej.
- Ved manglende eller utilstrækkelig rengøring og stand af Laden/Teltet/Stole/Borde, tilbagebetales depositum ikke.

## Genbrugsstationen – Høje Taastrup

### Åbningstider:

Alle ugens dage kl. 10:00-18:00.

Lukkedage: den 24., 25., 26., 31. dec. samt 1. jan.

**Adresse:** Lervangen 1-3, 2630 Taastrup



## Opgravningspladser

Opgravningspladserne er KUN til komposterbart affald!

Alt andet affald vil ikke blive fjernet.

Ingen sække, brædder eller andet affald på opgravningspladserne er tilladt.

Bambus må ikke lægges på opgravningspladserne (da det ikke kan forgå).

Benyt venligst Høje-Taastrup genbrugsstation!

## Afhentning af skrald:

### Sæsonperioden (1. april til 30. september):

Mandag hentes der skrald i Fritidshaven, Kalleruphaven og Mosehaven.

Tirsdag hentes der skrald i Agerhaven.

### Uden for sæson (1. oktober til 31. marts):

Uge 1, 9 og 43 (forholdsvis mandag eller tirsdag).

## Støj

Motordrevne redskaber må kun benyttes på **hverdage kl. 8-20, søn og helligdage kl. 9-12**. Ved byggeri vil der være undtagelser af el-værktøj i begrænset omfang. Skal du bygge uden for fastsatte tider skal du henvende dig til Bestyrelsen og få en skriftlig tilladelse.

Musik skal holdes på et niveau, der ikke kan genere de omkringboende.

## Hund/kat

Alle hunde skal registreres i Foreningshuset med foto.

Uden for parcel skal alle hunde føres i snor.

Kamp- og muskelhunde anskaffet efter 10. april 2008 er IKKE tilladt i Møllehøj, og ejer vil få brev om, at skaffe sig af med hunden. Sker dette ikke, indstilles ejer til eksklusion i henhold til §18 i OF vedtægterne.

Katte skal holdes inden for egen have og bør neutraliseres.

## Betaling af vandforbrug

Send dit bank reg. nr. og bank kontonr. til OF Møllehøjs kasserer, på en af nedenstående måder, da du ellers vil blive trukket 18,- kr. (2014-pris) hvis du skal have penge tilbage (ved hver checkudskrivning).

- Via mail: [kasserer@of-mollehoj.dk](mailto:kasserer@of-mollehoj.dk)
- Afleveres i postkassen ved Foreningshuset eller Laden.

## Hastighedsgrænser i området

Fartgrænsen på vores veje er max 15 km/t. Alle bedes respektere dette – også gæster til området. For høj fart kan give anledning til ulykker.

# Har du lyst til at spille minigolf?



Hvis du skal have gæster eller mangler et festligt indslag til børnefødselsdagen, så er området omkring minigolfbanerne yderst velegnet til en mindre skattejagt for børnene.

Og så er det oplagt, at afslutte med en minigolf turnering og servere saftvand og boller ved de borde / bænke der er placeret ved banerne.

## Lånekupon

Navn:

Have adr.:

Alle parcelmedlemmer har mulighed for, at benytte minigolfbanerne ved, at låne golfkøller, bolde ect. Køller hentes i Agerhaven 57 ved hoveddøren – hvor de returneres efter brug.

**BANERNE AFLEVERES SELVFØLGELIG TILBAGE I SAMME STAND, SOM DE MODTAGES.**

## Aktivitetsskalendar – OF Møllehøj

Dato	Arrangement	Sted
28. sep.	Bestyrelsen har søndagsåbent kl. 9-11	Foreningshuset
31. sep.	Sæson 2014 slut	
07. dec.	Julefest	Hedehuset
2015		
XX. mar.	Generalforsamling	Hedehuset



Du er velkommen - kom og vær med!





## danbolig Hedehusene tilbyder Solgt eller gratis\*

Fordi vi kan sælge din bolig!

Sker det mod forventning ikke, skal du selvfølgelig ikke betale for:

- Opstartsgebyr
- Salær
- Dokumentationsomkostninger
- Markedsføringsudgifter
- Fotopakke
- Internetgebyr

Kontakt os på 4371 0029 for en gratis og uforpligtende snak om dit boligsalg.

\* Gælder dog ikke udgifter til elinstallationsrapport, tilstandsrapport og energimærke