

Referat af bestyrelsesmøde d. 23. maj 2024.

Fremmødte: Formand Helle Vithardt, Næstformand Maiken Gylche, Kasser Henning Jørgensen, Bestyrelsesmedlem Anita Enkebøl, Bestyrelsesmedlem Carsten Linderholm, Bestyrelsesmedlem Thomas Grundah, 1. suppleant Johny Hansen, 2. suppleant Dawn Benjamin.

Fraværende: Bestyrelsesmedlem Mathilde Birk Hansen.

Ordstyrer: Henning Jørgensen

Referent: Maiken Gylche.

Velkomst ved Formanden Helle Vithardt

Gennemgang af ordinær dagsorden

1. Valg af ordstyrer og referent.
2. Godkendelse af referat fra sidst.
3. Sager fra mailen, foreningsmobil, FB
4. Grønne områder
5. Nyt fra HB-mødet / Noget til HB-mødet
6. Økonomi.
7. Sociale arrangementer.
8. Kalender.
9. Generalforsamlingen/Budgetmøde.
10. Opfølgning på individuelle opgaver.
11. Bordet rundt.

Valg af ordstyrer og referent.

Valgt

Godkendelse af referat fra sidst.

Godkendt og opladet på hjemmesiden.

Sager fra mailen, foreningsmobil, Facebook

- Vi har fået en mail vedr. en parcel der har flere katte og flere af dem er drægtige. Vi har være forbi parcellen uden helt, men har efterfølgende truffet vedkommende ”på gaden” og vil efterfølgende lave en aftale omkring sagen.
- Helle konstaterer at der ikke er mange der ønsker at leje Laden. Vi formoder, at det kan være depositum på 5.000 kr. er for meget. Vi beslutter at sætte depositum ned til 3.000 kr., men fortsætter med leje på 2.500 kr. + elforbrug. Maiken justerer data på hjemmesiden.
- Der har været henvendelser vedr. nøglebrik, der alle er blevet bedt om at kommer op til åbent hus.
- Der var lagt storskrald i affaldsgården. Vi har haft mulighed for at lokalisere ejermænd og vedkommende er pr. mail bedt om at afhente det igen.

- Vi har aftalt at Thomas skal tage med til HB, at vi ønsker at få opstillet EL-ladere ved bestyrelseshuset, således vores medlemmer får muligheden for at lade deres EL-bil et sted i foreningen. Vi henter tilladelse hos HB, inden tilbud indhentes.
- Green Energy havde kontaktet os for at være i dialog vedr. reetablering af natur ifm. Solcelleparken. Carsten og Henning havde et møde med dem her i Foreningshuset. Der var repræsentanter fra: Green Energy, Spejderhytten, Kommunen, WSP Danmark A/S, Henning og Carsten – Det handlede af reetablering af naturområdet ifm. Solcelleparken. Vi havde alle mulighed for at komme med input. Green Energy er forpligtet til at oprette en fond (udregnet pr. kWt), hvor det er muligt at søge midler fra til naturoprettende projekter.
- Vi har fundet ud af, at vi har et medlem, der har haft et ualmindeligt stort vandforbrug. Ved opdagelsen var kasserer i dialog med personen, der med det samme fik stoppe det store forbrug. Vi har efterfølgende sendt en regning til vedkommende, med et tilbud om en afdragsordning.

Grønne områder

- Vi har et møde med GrønVækst i næste uge. Vi skal have justeret plantegningen, da der er områder der ikke er tegnet ind. Dette er givet mundtligt pr. tlf., men opfølges til mødet. + ukrudt på legepladserne, græsset op til volden, + opfølgning på vores invasive arter.
- Vi er ved at notere hvilke 'handymands-opgaver' vi gerne vil have GrønVækst til at ordne for os.

Nyt fra HB-mødet / Noget til HB-mødet

Intet at berette.

Økonomi.

- Henning fortæller, at vi til d.d. brugt en del af budgettet på vedr. stophaner og vandledninger. Som vi tidligere har konstateret, er vores systemer ved at være gamle og yderligere omkostninger nok er en realitet. Vi holder løbende øje med budgettet herom.

Sociale arrangementer.

- Loppe de Tour er ved at blive planlagt og begivenheden vil blive slået op i kalenderen, et indlæg og i vores Facebookgruppe.
- Banko og sommerfest er ved at blive planlagt.
- Alle arrangementer lægges på hjemmesiden og postes herom.

Kalender

- Nyt punkt 'Kalender' er vedtaget tilføjet til vores standart dagsorden.

Generalforsamlingen/Budgetmøde.

Intet at berette.

Opfølgning på individuelle opgaver.

- Vi har et problem i huset ved petanque-klubben.

- Batterierne virker ikke igen. Carsten undersøger om der er noget garanti på sættet vi fik sat op sidste år. Derefter beslutter vi hvad vi skal gøre fremadrettet.
- Der er også igen sprunget et vandværk, som er udbedret. Også her skal vi beslutte og hvad og hvordan proceduren skal være fremadrettet.

Bordet rundt

- Henning: Asfalts-firmaet kommer d. 30. maj og fylder hullerne i vejen.
- Henning: Henning har haft et møde med "Dræn-udvalget", der vil arbejde på muligheder for dræning i haveforeningen. Henning vil herefter formidle til udvalget, at det er muligt at søge ovennævnte fond fra Green Energy.
- Mathilde: ja
- Carsten: Carsten har undersøgt hvad der skal til for at få en friesbee-bane. Det er ikke dyrt og derfor besluttet at anlægge en bane i KH. Vi skal derfor have anlagt banen af en ekstern. Carsten undersøger også dette.
- Johnny: Da minigolf skulle flyttes ud, virkede traktoren ikke. Den er nu kørebar og vil blive sat ud næste weekend.
- Maiken: Vi må desværre konstatere at der er en lille håndfuld på Facebook, der generelt har en negativ holdning til bestyrelsen og bestyrelsens arbejde. Alt af bestyrelsens arbejde bliver stillet til spørgsmål. I stedet for 'tasteturkrigeri' vil vi hellere have 'den lille håndfuld' i dialog. Vi må overveje hvordan vi kan være i kontakt med de enkelte.
- Maiken: Græsset ved Laden er ikke slået. Helle tager det med til GrønVækst.
- Anita: ja
- Thomas: ja
- Helle: Den grønne trækant græs er ikke slået, da den ikke var noteret på planen. Helle tager det med til GrønVækst.
- Helle: Har bedt bestyrelsen om at komme med forslag til forbedringer til området.
- Dawn: ja

Næste bestyrelsesmøde den 30. juni 2024.