

*Referat af bestyrelsesmøde d. 29.04 2023.*

**Fremmødte:** Formand Helle Vithardt, Næstformand Maiken Gylche, Kasser Henning Jørgensen, Bestyrelsesmedlem Dorte Dam Jensen, Bestyrelsesmedlem Anita Enkebøl, Bestyrelsesmedlem Carsten Linderholm, Bestyrelsesmedlem Thomas Grundah, 1. suppleant Johny Hansen, 2. suppleant Mathilde Birk Hansen.

**Fraværende:**

**Ordstyrer:** Dorte Dam Jensen

**Referent:** Maiken Gylche.

### **Velkomst ved Formanden Helle Vithardt**

Helle introducerer hele bestyrelsen om forretningsordenen.

### **Gennemgang af ordinær dagsorden**

1. Valg af ordstyrer og referent.
2. Godkendelse af referat fra sidst.
3. Sager fra mailen, foreningsmobil, FB
4. Grønne områder
5. Nyt fra HB-mødet / Noget til HB-mødet
6. Økonomi.
7. Sociale arrangementer.
8. Generalforsamlingen/Budgetmøde.
9. Opfølgning på individuelle opgaver.
10. Bordet rundt.

### **Valg af ordstyrer og referent.**

Valgt

### **Godkendelse af referat fra sidst.**

Godkendt og opladet på hjemmesiden.

### **Sager fra mailen, foreningsmobil, Facebook**

- Henvendelse pr. telefon, om der er et passivt forbrug på elmåleren i Laden. Vi har pt. en elektriker på Laden i denne tid, så vi formoder problemet bliver løst.
- Referat fra Generalforsamlingen efterlyses pr. mail. Vi afventer fortsat det endelige fra referenten.
- ”Elder-lean” henvender sig pr mail. Vi takker nej tak.
- Træ-eksperten har været ude og fælde de træer der blev omtalt på Generalforsamlingen med Råge-reder.
- Danbolig i Hedehusene har lavet en procesbeskrivelse ifm. salg i haveforeningen. For at hjælpe kommende sælgere og købere, ved at offentliggøre proceduren på vores hjemmeside. Carsten foreslår at vi bruger ejendomsmæglernes til salg-skilte til en kampagne: ”Går du i salgstanker, så kontakt Bestyrelsen som det første”.

- Der er flere henvendelser vedr. træer i området. Vi samler sammen til Træ-eksperthen.
- Tilbud fra entreprenør vedr. den nye affaldsgård.

### **Grønne områder.**

- Vi skal have fundet en løsning på vores græs. Helle henter tilbud fra en virksomhed og Carsten henter en anden og Thomas fra en tredje.

### **Nyt fra HB-mødet / Noget til HB-mødet**

Intet at berette.

### **Økonomi.**

Intet at berette.

### **Sociale arrangementer.**

Intet at berette.

### **Generalforsamlingen/Budgetmøde.**

Intet at berette.

### **Opfølgning på individuelle opgaver.**

- Laden: Der ved at blive rigtig godt med at gøre den klar til udlejning. Elektrikeren er dog rigtig udfordret på alt el, da det enten er ulovligt eller falder fra hinanden. Vi får elektrikeren til at lave en nødløsning til første udlejningen i St. Bededagsferien. Vi mødes på mandag og gør rent og gør den klar til udlejning. Vi skal have udformet dokumenter til udlejning (Maiken).
- Mathilde og Thomas har meldt sig til at stå for udlejning. Maiken udformer diverse dokumenter dertil (tjekliste, nøgleudlevering mm.).

### **Bordet rundt**

- Henning: ia
- Mathilde: ia
- Carsten: ia
- Johny: ia
- Maiken: ia
- Anita: ia
- Dorte: ia
- Thomas: ia
- Helle: ia

**Næste bestyrelsesmøde den 21. maj 2023.**