

Referat af bestyrelsesmøde d. 26. 06 2022.

Fremmødte: Formand Helle Vithardt, Næstformand Maiken Gylche, Kasser Dorte Magnussen, Bestyrelsesmedlem Dorte Dam Jensen, Bestyrelsesmedlem Anita Enkebøl, Bestyrelsesmedlem Carsten Linderholm, Bestyrelsesmedlem Lone Falkenberg, 1. suppleant Johny Hansen, 2. suppleant Lone Christensen.

Fraværende:

Ordstyrer: Dorte Dam Jensen.

Referent: Maiken Gylche.

Velkomst ved Formanden Helle Vithardt

Gennemgang af ordinær dagsorden

1. Valg af ordstyrer og referent.
2. Godkendelse af referat fra sidst.
3. Sager fra mailen, foreningsmobil, FB
4. Nyt fra Anders Andersen
5. Nyt fra HB-mødet / Noget til HB-mødet
6. Økonomi.
7. Sociale arrangementer.
8. Generalforsamlingen/Budgetmøde.
9. Opfølgning på individuelle opgaver.
10. Bordet rundt.

Valg af ordstyrer og referent.

Valgt.

Godkendelse af referat fra sidst.

Referat fra sidste bestyrelsesmøde og ekstraordinært bestyrelsesmøde godkendes begge.

Sager fra mailen, foreningsmobil, Facebook

- Vi skal stramme op omkring syn og sikre os, at vi får opdatere situationstegningerne.
- Udformet en proces / regler vedr. pleje af fællesområdet to meter ud egen parcel.
 - **Græs og buske** holdes som på egen parcel/hæk.
 - **Træer over 3 m** SKAL beskæres/fældes af en fagkyndig og KUN med bestyrelsens godkendelse
 - **Konsekvenser:** Hvis man fælder eller beskærer et træ (over 3 m), som ikke er godkendelse af bestyrelsen, vil Bestyrelsen i samarbejde med en fagkyndig, vurdere en pris og omfang af etablering af det ”ødelagte”.
- Sag fra tidligere vedr. haveeskæl: Vi er fortsat i dialog med HT.
- Sag fra tidligere vedr. have er er tilvokset: Haveejer har vendt tilbage og oplyst at de har og arbejder fortsat på, at sætte haven i stand.

- Aftalt med Abak. at vi får lavet en kopi og tegning af kloak-systemet, der bliver udstillet i vores vindue, så de har mulighed for at se det uden for virksomhedens ”åbningsstid”.
- Asfalt-firmaet har vendt tilbage og oplyst at de vil komme i næste uge og lukke hullerne i vores veje. Vi rykker firmaet for at svare os på hvilke fart-nedsættende foranstaltninger.
- Bestyrelsen godkender Skraldeudvalgets bud til kommende skraldeordning. Forslaget sendes til kommunen.
- Vi skal huske at når Festudvalget har arrangementer, skal vi give AA besked om at slå græs, så biler kan parkere. Ligeledes at der beskæres, så lejer af Laden lan stille en pavillon op ved laden.
- Dorte oplyser, at fremadrettet vil blive slettet opslag med dårlig karma på Facebook.
- Sag fra telefon vedr. frostsprængt vandur mm. Han kommer til ved åbent hus i dag.
- Fra sidst: Gul havetraktor skal repareres. Vi afhenter en pris hos Siversen i Roskilde. Lone F. sørger for det.

Nyt fra Anders Andersen

- Aftalt ferieferie-afløsning for Steffen og at skrald fortsætter som normalen. Udmeldes på web og FB (Maiken).

Økonomi.

Intet at berette.

Sociale arrangementer.

- Ølsmagning blev aflyst.
- Der var desværre ikke så mange der deltog, som sælger eller køber. Vi skal være bedre til fremadrettet at slå det op i diverse Hedehusene grupper på Facebook.

Generalforsamlingen/Budgetmøde.

Intet at berette

Nyt fra HB-mødet / Noget til HB-mødet.

- Vi anmoder HB om at få klarhed vedr. ejerskab af Laden, så bestyrelsen kan enten starte eller afslutte en evt. reovering.

Opfølgning på individuelle opgaver.

- Carsten er primus på reovering af Møllehuset. Han beder om hjælp når han får brug for det.
 - Vi har fået skiftet køkken.
 - Nyt reolsystem i hovedrummet.
 - Flyttet ståldør til et aflåst rum.
 - Skiftet eltavle, da den var kortsluttet i den gamle.
 - Og, for at være helt sikker, skiftet alt el i hele huset.
 - Åbnet op imellem køkken til og indgang.
 - Opryddet i hele huset.
 - Opfriskning af gammelt inventar og indkøb af lidt nyt.

Bordet rundt

- Johny: Arbejder på at få alle skilte op. Han har bestil de beslag han mangler.
- Johny: Arbejder fortsat på afgrænsning med sten og kæder.
- Lone C. har været ovre og gøre toiletterne til Laden rene. Vi finpudser vores rutiner omkring tjek efter hver udlejning, inkl. regler ifm. udlejning. Lone står for tjek.
- Lone F. er i gang med at få fjernet den store fryser fra Laden, da den skal til vores storskrald.

Næste bestyrelsesmøde bliver d. 24. juli 2022