

*Referat af bestyrelsesmøde d. 9. jan. 2022.*

**Fremmødte:** Formand Helle Vithardt (teams), Næstformand, Lone Falkenberg, Kasser Dorte Magnussen, Bestyrelsesmedlem Dorte Dam Jensen, Bestyrelsesmedlem Anita Enkebøl, Bestyrelsesmedlem Carsten Linderholm, 2. suppleant Maiken Gylche.

**Fraværende:** Bestyrelsesmedlem Lone Christensen, 1. suppleant Johny Hansen.

**Ordstyrer:** Dorte Dam Jensen.

**Referent:** Maiken Gylche.

## **Velkomst ved Formanden Helle Vithardt**

### **Gennemgang af ordinær dagsorden**

1. Valg af ordstyrer og referent.
2. Godkendelse af referat fra sidst.
3. Sager fra mailen, foreningsmobil, FB
4. Økonomi.
5. Sociale arrangementer.
6. Generalforsamlingen/Budgetmøde.
7. Nyt fra HB-mødet / Noget til HB-mødet.
8. Opfølgning på individuelle opgaver.
9. Bordet rundt.

### **Valg af ordstyrer og referent.**

### **Godkendelse af referat fra sidst.**

Godkendt og lægges på hjemmesiden.

### **Sager fra mailen, foreningsmobil, FB**

- AA kan ikke tilbyde vinterydelser evt. grus, snerydning.
- En haveejer har problemer med en ”prop” i kloarken. Aback kan ikke finde spulebrønden. Vi har talt med haveejer efterfølgende, hvor tegninger af kloakkerne efterlyser. Vi har mulighed om at oplyse haveejer om hvor hendes hovedbrønd ligger og forhåbentligt på den måde finde både hovedbrønd og spulebrønd. Mail med billeder af brøndtegninger om den pågældende have sendes til haveejer her efter mødet.
- Mail fra HF. To syn skal omskrives, da datoer skal rettes.
- Problematik omkring en have, hvor en haveejer har fyldt så meget jord på haven, at vandet ”fosser af” haven. Vi er i kontakt med kommunen for at sikre os, at vi handler ud for gældende regler. Vi beder formentligt ejer om at sørge for dræn i haven, men sagen undersøges og der rettes henvendelse til haveejer.
- Vi har haft indbrud ved petanque banen og. Hele converter-system til vores solcelleanlæg er stjålet. Vi skal have bestilt en ny / bestilt en elektriker. Det er en anledning til at gennemse vores forsikringer.

- En haveejer har modtaget en mail fra os vedr. havesyn og manglende vandmåler. Haveejer oplyser, at der er monteret for længe siden i 2020. Vi svarer om at vi ikke har den i vores system fra Strube.
- FB – en haveejer skriver om manglende info om den nye affaldsordning, men vi har fortsat ikke kunne få et møde med HT kommune og derved ingen nye aftaler. Vi arbejder fortsat på at få kontakt med HT kommune.

### **Økonomi.**

Intet at berette.

### **Sociale arrangementer.**

- Fastelavn afholdes ikke pga. manglende resurser.
- Vi skal have arrangeret flag-rejsning d. 27. marts. 2022.

### **Generalforsamlingen/Budgetmøde.**

- Bestyrelsesmødet er meldt ud på hjemmesiden.
- Til kongressen i år skal vi have fundet kandidater på bestyrelsesmødet.

### **Nyt fra HB-mødet / Noget til HB-mødet.**

Intet at berette.

### **Opfølgning på individuelle opgaver.**

- Vandvedtægter tilpasset med input og sendes til medlemmer. Maiken med udkast fra Dorte D.J. og Helle.
- Arbejdsredskab ifm. syn er udformet og fremvises.
- Maiken arbejder på at friske vores flyer og brev op til ejendomsmæglerne, så vi kan få et godt samarbejde. Disse skal sendes til Ejendomsmæglerne og lægges på hjemmesiden.
- Opfølgning vedr. problematikken om landbrugskøretøjer på vores vej i Agerhaven. Vi har talt med Dan Morell, der har sendt os en lang skrivelse og konkludere, at vores vej ikke må anvendes af landmanden. Vi beder Johny om at gå i gang med at få langt store sten og giver vores haveejer besked på hjemmesiden når det er sket.
- Ligeledes skal vi få prioritere at få lagt de store sten og- eller pæle med kæder de steder, vi tidligere har aftalt. Vi kan starte med at anvende de sten, som vi har over bag laden. Johny og Dorte D.J går en tur i området.
- Vi skal have en oprydning i foreningshuset ifm. makulering af udgået dokumenter mm.
- Nyt køkken i foreningshuset. Carsten er på sagen.
- Laden: Vi taler om at starte renoveringen evt. med at få en toiletvogn i stedet for en egentlig renovering af toiletterne i første omgang.

### **Bordet rundt**

- Vi taler om at få outsourcet syn af vores huse, således at haveejeren selv betaler det ydelsen. Dette skal stilles som forslag til generalforsamlingen. Carsten laver et oplæg.
- Der er hul i vejen i AH, men at vi ikke i denne tid kan reparere vejene.

- Bump i vejen: Skal vi gå videre med at få sat vejbump igen, evt. nogle der ligner dem der er ved City2 eller nedgravning med grus. Tages op igen til næste bestyrelsesmøde.
- Helle: Til næste gang. Skal vi holden en sommerfest?
- Helle: Til næste gang. Tænk over forslag til generalforsamlingen.

**Næste bestyrelsesmøde bliver d. 30. jan. 2022 kl. 9.00 – 11.00**