

Referat af bestyrelsesmøde 09-01-20 KL. 17.00

Tilstede Helle Vithardt, Lone Falkenberg, Carsten Linderholm, Dorte Dam Jensen og Dorte Magnussen

Dagsorden

Valg af ordstyrer og referent:

Ordstyrer Lone Falkenberg, Referent Dorte Dam Jensen

Godkendelse af referat;

Referat godkendt uden ændringer.

Sager fra mailen, foreningsmobil, FB

Hussyn;

-Der har været foretaget et par hussyn siden sidst.

-Vi har fået henvendelse fra et par ejendomsmæglere som ønsker adgang til hussyn på klienternes vegne. Dette ønske åbner vi op for, selvfølgelig skal fuldmagten være i orden.

Vi beslutter at lave en skriftlig henvendelse til ejendomsmæglerne i lokalområdet. Deri skal det også præciseres at der ikke må afleveres affald ved Foreningshuset uden for sæsonen. Vi har en fornemmelse af at ejendomsmæglere giver denne meddelelse til nye købere.

Dorte M laver udkastet til denne henvendelse.

Fullrate, helt nyt abonnement i stedet?

Telenor, opsigelse eller samle abonnementer?

Vi er pt. uden internetadgang i foreningshuset, da vores gamle abonnement, er privat tegnet i tidligere formands navn.

Da vi afviser at betale private regninger, er kontoen selvfølgelig lukket.

Helle henvender sig til Telenor, for at tegne nyt abonnement. I foreningens navn.

Henvendelse fra politiet

Politiet har bedt om adresse liste, de har fået en liste over områdets husejere.

iPhones og iPads – hvad gør vi?

Hovedforeningen har på vore vegne anmodet tidligere formand og kasserer om af tilbage levere it materiale, som er blevet brugt i forbindelse med bestyrelsesarbejdet.

Dette er ikke sket.

Helle kontakter hovedforeningen for at bede dem lave en ny henvendelse. Vi vil gerne have det tilbage ,uagtet stand.

Støjværn mod O5

Medlem har henvendt sig, med spørgsmål vedr. Ring 5.

Søger vi om støjværn?

Vi svarer at vi er opmærksomme og rykker ud når det bliver aktuelt.

Skrald, kan vi gøre mere?

Der skal affaldssorteres fra 20/21.

Vi vil nedsætte en arbejdsgruppe på næstkommende generalforsamling. Som får til opgave at komme med bud på hvordan vi kan gribe den opgave an.

Område Jan, hvad er sket, hvad skal ske?

Lone og Dorte foretager mus samtale med Jan inden næste bestyrelsesmøde.

Mussamtalen skal bl. a. være med til at afdække Jans arbejdsopgaver og eftersøge om han har bud / ønsker på andre opgaver, eller om der er opgaver han gerne vil være fri for.

Der skal ske en gensidig forventningsafstemning.

Desuden skal vi have lavet en materialeliste sammen med ham.

Lone rekrutterer ansættelsesbrev ved hovedforening.

Vi hører om massive rotteproblemer i området. Hvilket pt. er et landsdækkende problem.

Den enkelte parcel ejer skal selv kontakte kommunen.

Men vi opfordrer til at alle parceller passer på. Lad være at have skrald stående og pas på med brændestabler.

Økonomi

Midt under dagens møde fik kassereren endelig den ventede kontoadgang fra banken.

Nu venter vi så spændt på at hun får tjekket kontoudtog.

Trailer er solgt for kr. 10 000 slut september. Men vi kan ikke se pengene på kontoen. Så dem må vi se om hun finder.

Golfvogn sættes til salg. Svend Erik Jensen Agerhaven 37 får opgaven med at indhente tilbud.

Vandure

Bestyrelsen mangler info omkring praktisk håndtering af de digitale vandure.

Vi har simpelthen ingen instruktion.

Derfor bedes alle parceller igen i år indlevere måleretal manuelt.

Vi har store problemer med at nå ud til alle medlemmer. Vi mangler simpelt hen mailadresse på hen ved 50 husstande. Der må vi så prøve med gammeldags post, selv om det er en dyr post.

Helle kontakter Kamstrup, så vi kan få info om brug af vandurene til fremtidig brug.

Festudvalg

Etablering af festudvalg er på dagsorden til generalforsamling.

Generalforsamling:

d. 29-3. KL. 10.00

I Hedehuset.

Lone sørger for lokaliteter.

Helle. Sørger for ordstyrer(advokat) og referent(spørger formandskabet)

Punkter til dagsorden.

1. Valg af dirigent og referent.
2. Valg af stemmetællere.
3. Formands/Bestyrelsens beretning.
4. Beretning fra hovedbestyrelsen.
5. Godkendelse af årsrapport.
6. Forslag.

7. Gennemgang af budget.
8. Valg af bestyrelse og suppleanter.
9. Valg af bilagskontrollant(er) og suppleant(er).
10. Valg af delegerede til OF's kongres (hvert andet år).
11. Valg til Vejudvalg
12. valg til Affaldsudvalg
13. indkomne forslag
14. Evt.

Frister for indkaldelse.

Varsel tre mdr. før.(Er sket i OF bladet.)

Skriftlig indkaldelse mindst 14 dage før.

Indkomne forslag 1 mdr. Før.

Vi slutter dagen af med **Standerhejsning** ved foreningshuset kl. 14. Velkommen til ny sæson.

Der bages kage (Dorte plus Dorte)

Carsten køber øl og vand 5 kasser af hver) samt gammel dansk.

Fastelavnsfest

Grundet manglende tilslutning i 19, bliver der heller ingen fastelavnsfest i år.

Standerhejsning

Vejudvalg, genopstart eller valg af nyt?

På generalforsamling søges etableret /genetableret vejudvalg.

Arbejds grundlag for udvalget skal udvides. Område æstetik, parkeringspladser med mere skal med ind over. På et bæredygtigt grundlag.

Et selvstændigt arbejdsudvalg som refererer til bestyrelsen.

Dorte Dam laver et oplæg vedr. arbejdsprocedure, til næste bestyrelsesmøde.

Derudover laver Dorte D et forslag til ansøgning om Vejchikaner til teknisk udvalg i HK, som skal indleveres i løbet af marts, for at komme i betragtning til den årlige vejbesigtigelse i kommunen.

Nyt fra HB mødet / Noget til HB mødet

Helle tager med til de næste to møder.

Opdatering af Årshjul

Helle skal ud og finde en kalender til foreningshuset.

Bordet rundt

-Golfvogn skal sælges –

-Karsten udnævnes til nøgle person. Skal udrede og finde erstatning for nuværende nøgle eldorado.

- der skal ses på ansøgningen fra minigolfen til næste møde.

-vores bestyrelses email sættes op med autosvar.

- problem stilling vedr. efterladte katte. Skal katte registreres?

Næste møde. D. 22 -2 kl. 9. Efter mødet rydder vi op i foreningshuset..

Mødet Slut 20.30

-